



Un marché de l'emploi toujours dynamique en Ile-de-France

Dans un environnement macroéconomique toujours ralenti, l'activité francilienne a continué à évoluer plutôt favorablement au 3^e trimestre 2019. Ainsi, le total des créations d'entreprises a de nouveau crû dans la région au cours de l'été dernier tandis que le nombre de défaillances d'entreprises a amorcé un mouvement de repli. Le déficit extérieur régional est quant à lui resté conséquent mais a continué à se réduire et est au plus bas depuis 2006. Dans le même temps, même si le taux de chômage francilien a augmenté de 0,1 point au 3^e trimestre 2019 (soit 7,5 %), plus de 20 000 créations nettes d'emploi ont de nouveau été enregistrées en Ile-de-France. Seul véritable bémol, l'activité hôtelière peine à redémarrer dans la région après avoir été affectée par les mouvements sociaux fin 2018 et début 2019 : ainsi, le secteur a perdu environ 500 000 nuitées entre novembre 2018 et septembre dernier.

Un trimestre contrasté dans les Hauts-de-Seine

Le 3^e trimestre 2019 a affiché des résultats contrastés dans les Hauts-de-Seine.

Ainsi, le département a enregistré une baisse du volume des défaillances d'entreprises tandis que le nombre de créations a continué à croître. Parallèlement, le nombre d'emplois salariés a poursuivi sa hausse (+ 0,3 % sur un trimestre et + 1,0 % sur un an). Le secteur de la construction d'immobilier d'entreprise a quant à lui enregistré des résultats positifs, les surfaces mises en chantier ayant notamment plus que triplé comparativement au 3^e trimestre 2018.

En contrepartie, même s'il reste l'un des moins élevés d'Ile-de-France, le taux de chômage départemental (6,7 %) a subi une augmentation de 0,2 point au cours de l'été 2019. Dans le même temps, les hôtels altoséquanais ont subi une nouvelle baisse de leurs taux d'occupation.

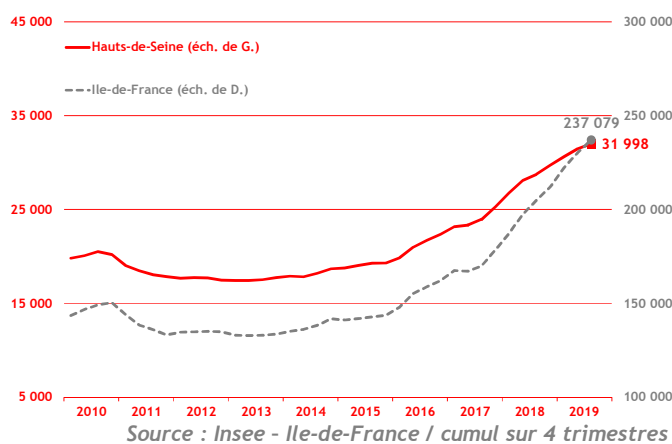
Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 3^e trimestre 2019)

Au 3^e trimestre 2019, le volume de créations d'entreprises dans les Hauts-de-Seine (6 989) a augmenté de 8,1 % par rapport au 3^e trimestre 2018.

Cette hausse a été portée par le nombre de nouveaux micro-entrepreneurs (+ 13,3 % sur un an) tandis que celui des créations d'entreprises « classiques » augmentait de seulement 1,3 %.

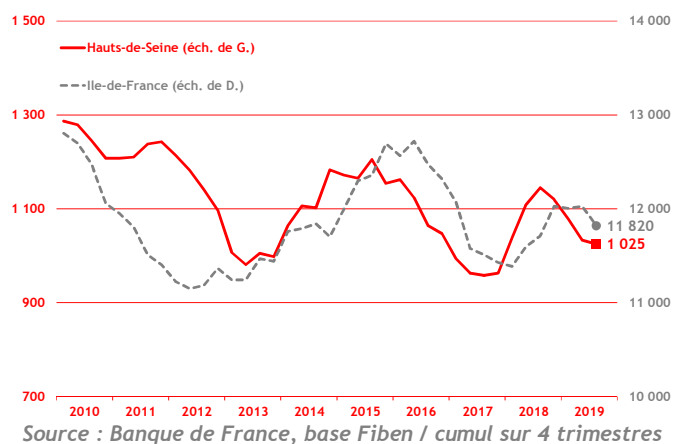


■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 3^e trimestre 2019)

Au 3^e trimestre 2019, le nombre de défaillances d'entreprises dans le département (231) s'est réduit de 3,3 % par rapport au même trimestre de 2018.

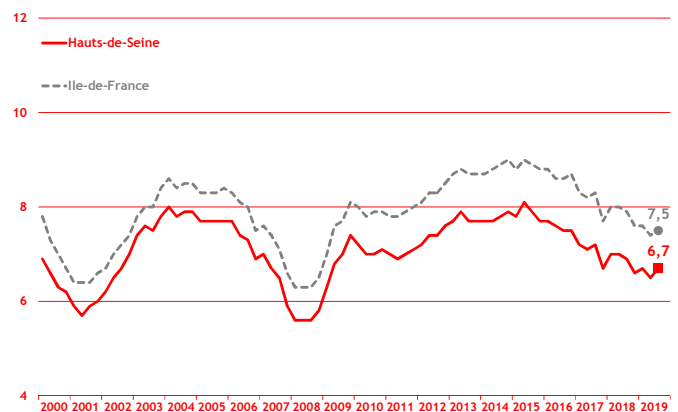
Le volume cumulé sur les quatre derniers trimestres a atteint 1 025, soit un plus bas dans les Hauts-de-Seine depuis fin 2017.



Taux de chômage

(dernières données : 3^e trimestre 2019)

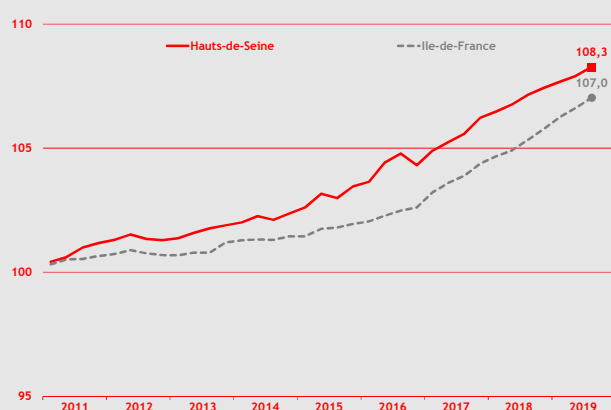
Au 3^e trimestre 2019, le taux de chômage a augmenté de 0,2 point par rapport au 2^e trimestre 2019 dans les Hauts-de-Seine. Cette tendance haussière a été constatée dans tous les départements franciliens, le taux régional augmentant de 0,1 point, à 7,5 %. Le taux de chômage altoséquanais (6,7 % au 3^e trimestre 2019) n'en reste pas moins l'un des moins élevés d'Ile-de-France (après Paris et les Yvelines). Parallèlement, le nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A des Hauts-de-Seine (80 870) est en légère baisse (- 0,2 % sur un an) tandis que la région a, dans le même temps, enregistré un repli de 1,4 %.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 3^e trimestre 2019)



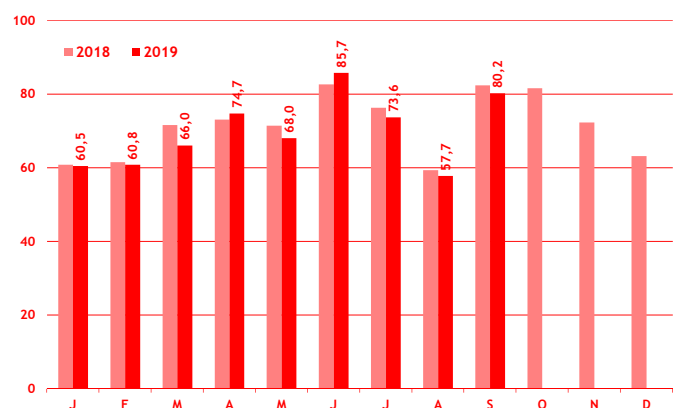
Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

L'emploi salarié altoséquanais est en hausse continue depuis début 2017 ; ainsi, au 3^e trimestre 2019, il a augmenté de 0,3 % par rapport au 2^e trimestre 2019 (soit près de 3 600 nouveaux postes) et de 1,0 % sur un an. Le rythme de hausse a été légèrement moins soutenu qu'au plan régional (respectivement + 0,4 % et + 1,6 %). Au plan sectoriel, tous les grands secteurs ont été favorablement orientés dans le département : + 0,9 % sur un an pour le tertiaire marchand, + 3,1 % pour l'industrie et + 5,8 % pour la construction.

Activité touristique

Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : septembre 2019)



Source : Comité Régional du Tourisme d'Ile-de-France / en %

Après un rebond de leur activité au 2^e trimestre 2019, les hôtels altoséquanais ont subi une nouvelle baisse de leurs taux d'occupation au 3^e trimestre 2019. Ainsi, la fréquentation hôtelière a diminué de 2,6 points sur un an en juillet, de 1,6 point en août et de 2,2 points en septembre.

La tendance à l'échelle francilienne a été très similaire (- 2,6 points en juillet, - 1,8 point en août et - 1,2 point en septembre).

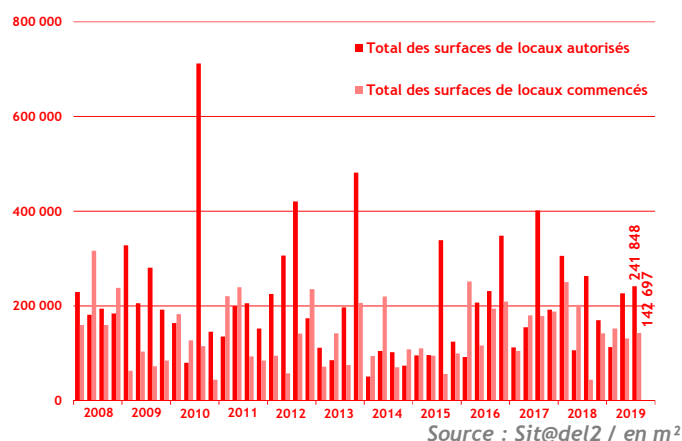
Construction

Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 3^e trimestre 2019)

Au 3^e trimestre 2018, la surface totale des mises en chantier d'immobilier d'entreprise (142 697 m²) a plus que triplé dans les Hauts-de-Seine comparativement au 3^e trimestre 2018 (+ 221,3 %).

Parallèlement, si le 1^{er} trimestre 2019 avait enregistré un total de surface de locaux autorisés relativement modeste (113 122 m²), les 2^e et 3^e trimestres ont témoigné d'un regain d'activité (respectivement 226 701 m² et 241 848 m²) ; malgré tout, le 3^e trimestre est ressorti en baisse de 8,1 % en glissement annuel.



Source : Sit@del2 / en m²