



Des évolutions en demi-teinte pour l'économie francilienne

Dans la lignée des résultats du trimestre précédent, l'économie francilienne a affiché à la fois des signaux défavorables et des tendances positives au 1^{er} trimestre 2019. Ainsi, les mouvements sociaux ont pesé sur l'activité touristique et le nombre de nuitées dans l'hôtellerie francilienne s'est replié de 4,4 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018 ; par ailleurs, la demande placée de bureaux dans la région a subi sa troisième baisse trimestrielle à deux chiffres consécutive (- 23,6 % sur un an). En contrepartie, le total des créations d'entreprises n'en finit pas de croître dans la région (+ 18,1 % sur un an début 2019) tandis que le nombre de défaillances d'entreprises a cessé - durablement ? - d'augmenter (- 0,8 % en glissement annuel). Parallèlement, le volume de l'emploi salarié privé dans la région a de nouveau augmenté au 1^{er} trimestre 2019 (+ 0,5 % par rapport au trimestre précédent) et le taux de chômage francilien est resté stable à 7,6 %.

Les indicateurs économiques parisiens au vert à l'exception de l'activité touristique

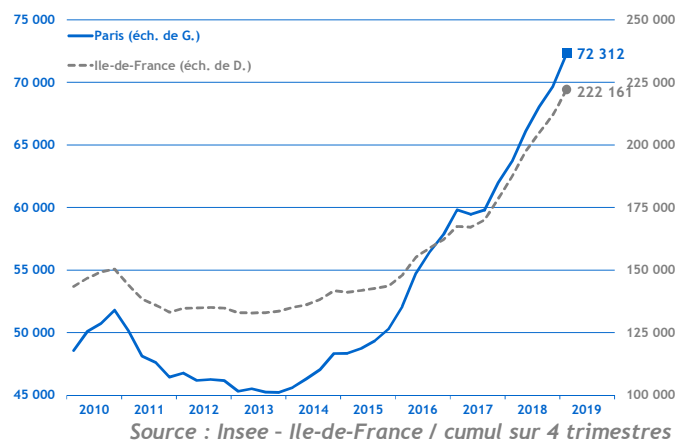
L'économie parisienne a été globalement bien orientée au 1^{er} trimestre 2019 mais les résultats du tourisme sont venus ternir le tableau. En effet, sur fond de mouvements sociaux, la fréquentation hôtelière est ressortie à la baisse dans la capitale par rapport à début 2018. En contrepartie, le nombre de créations d'entreprises a encore augmenté (+ 14,2 % sur un an) et le volume des défaillances d'entreprises est contenu dans la capitale alors qu'il est orienté à la hausse au plan régional depuis début 2018. Par ailleurs, le niveau de l'emploi parisien continue à augmenter et le taux de chômage n'est supérieur que de 0,1 point à son point bas d'avant la récession de 2008-2009. Le secteur de la construction d'immobilier d'entreprise devrait quant à lui être dynamique dans les prochains mois compte tenu de l'orientation favorable des surfaces autorisées à construire.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2019)

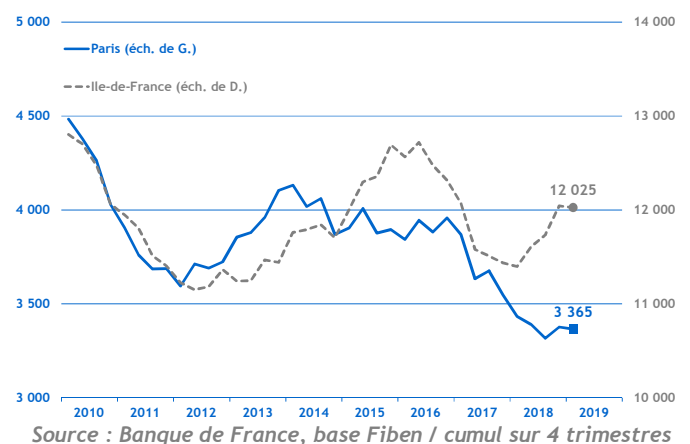
Au 1^{er} trimestre 2019, les créations d'entreprises sont restées dynamiques à Paris, avec plus de 20 000 entreprises qui ont vu le jour (un niveau trimestriel inédit), soit + 14,2 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018. Cette forte croissance a été stimulée par les créations de micro-entreprises qui ont bondi de 22,8 % sur un an tandis que les créations d'entreprises « classiques » augmentaient plus modérément (+ 6,3 %).



■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2019)

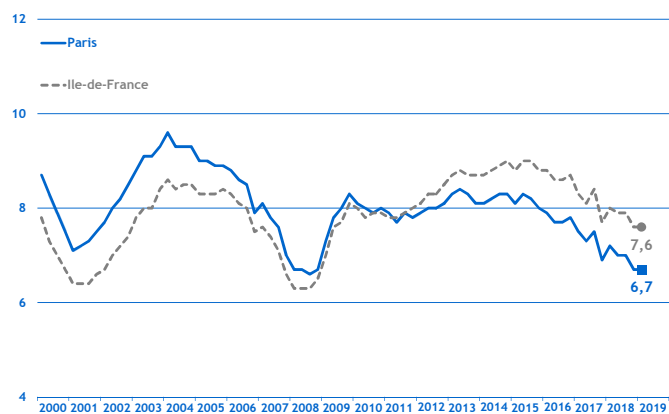
Après avoir subi une hausse de 6,3 % au 4^e trimestre 2018, les défaillances d'entreprises sont reparties à la baisse à Paris au 1^{er} trimestre 2019 ; le nombre d'entreprises défaillantes s'est ainsi élevé à 870 unités, soit - 1,2 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018. Le volume des défaillances reste ainsi contenu dans la capitale alors qu'il s'est tout juste stabilisé (- 0,6 % en glissement annuel) au plan régional après trois trimestres de hausse.



Taux de chômage

(dernières données : 1^{er} trimestre 2019)

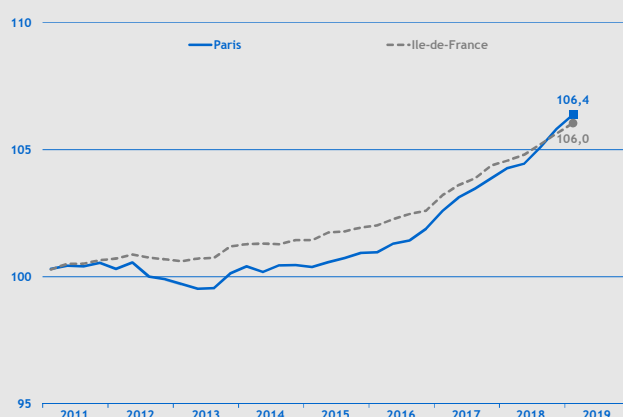
Après un repli marqué au 4^e trimestre 2018 (- 0,3 point), le taux de chômage parisien est resté stable à 6,7 % début 2019 ; il est ainsi toujours au plus bas depuis le 4^e trimestre 2008 et n'est supérieur que de 0,1 point à son point bas d'avant la récession de 2008-2009. Le taux de chômage est également resté stable au 1^{er} trimestre 2019 à l'échelle régionale (7,6 %) et s'est réduit de 0,1 point au niveau national (8,4 %). Parallèlement, le nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A a diminué de 0,2 % à Paris au 1^{er} trimestre 2019 par rapport au trimestre précédent.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 1^{er} trimestre 2019)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

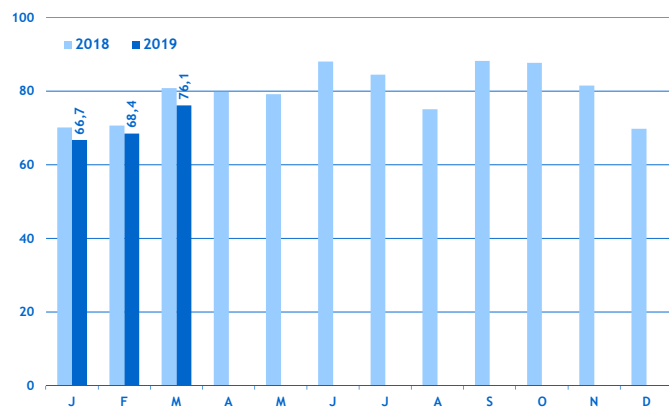
Au 1^{er} trimestre 2019, le niveau de l'emploi a continué à augmenter dans la capitale (+ 0,5 % sur un trimestre et + 2,0 % sur un an contre + 0,4 % et + 1,4 % au plan régional).

Le secteur le plus porteur à Paris début 2019 a été la construction qui a enregistré une augmentation de 2,7 % par rapport au trimestre précédent ; parallèlement, le tertiaire a vu ses effectifs croître de 0,7 % tandis que le nombre d'emplois dans l'industrie diminuait de 0,4 %.

Activité touristique

Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : mars 2019)



Source : Comité Régional du Tourisme d'Ile-de-France / en %

Les mouvements sociaux qui se sont déroulés fin 2018 et début 2019 dans la capitale ont dégradé l'image de Paris à l'international et ont donc affecté la fréquentation touristique dans la capitale au 1^{er} trimestre 2019. Ainsi, les taux d'occupation hôteliers parisiens de début 2019 ont été inférieurs à ceux de la même période de 2018 ; les replis en glissement annuel se sont élevés à 3,4 points en janvier, 2,2 points en février et 4,7 points en mars. La tendance au plan régional a également été défavorable (- 2,5 points, - 1,4 point et - 5,0 points au cours des trois premiers mois de l'année).

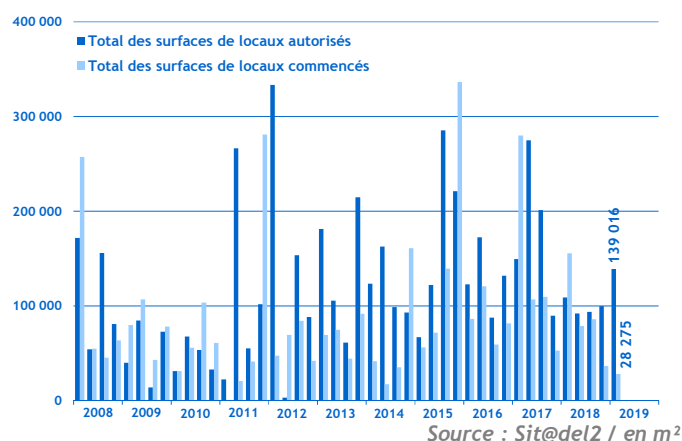
Construction

Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 1^{er} trimestre 2019)

L'évolution du secteur de la construction d'immobilier d'entreprise a été très contrastée à Paris au cours du 1^{er} trimestre 2019.

En effet, les surfaces de locaux autorisés à construire dans la capitale au 1^{er} trimestre 2019 ont dépassé les 100 000 m² pour la première fois depuis trois trimestres ; à 139 016 m², celles-ci ont augmenté de 27,7 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018. A l'inverse, le total des surfaces de locaux mis en chantier ont fortement diminué (- 81,8 %) en s'établissant à seulement 28 275 m².



Source : Sit@del2 / en m²

Publication réalisée par :

Sylvain NAUDET, CCI 75 : snaudet@cci-paris-idf.fr

Mickaël LE PRIOL, Crocis : mlepriol@cci-paris-idf.fr

Les notes de conjoncture des autres départements franciliens sont téléchargeables sur le site Internet du Crocis

www.cci75-idf.fr

www.crocis.cci-paris-idf.fr