



Décélération confirmée de l'économie francilienne

Après avoir déjà débutée l'année 2018 sur un rythme moins soutenu que celui observé en 2017, l'économie francilienne a confirmé sa décélération au 2^e trimestre 2018. Au printemps dernier, le principal point noir dans la région est venu de la remontée du nombre de défaillances d'entreprises. Par ailleurs, le niveau de l'emploi salarié privé n'a augmenté que de 11 600 unités alors que 27 000 créations nettes avaient été enregistrées au 4^e trimestre 2017 ; parallèlement, même si le taux de chômage francilien (7,9 %) a diminué de 0,1 point au cours du trimestre, son mouvement de baisse est désormais peu soutenu. Ce ralentissement n'a toutefois pas eu de répercussions majeures au plan sectoriel ; ainsi, les commercialisations de bureaux dans la région sont désormais quasiment équivalentes aux sommets atteints en 2006 et 2007 ; par ailleurs, le nombre cumulé de nuitées hôtelières sur les douze derniers mois a franchi pour la première fois le cap des 70,0 millions.

Une économie séquanodionysienne hésitante

Après plusieurs trimestres encourageants, l'économie du département semble marquer une pause, avec certains indicateurs positifs et d'autres moins favorables.

Ainsi, le nombre de défaillances d'entreprises est resté élevé au 2^e trimestre 2018. Néanmoins, le volume des créations d'entreprises a, dans le même temps, continué à croître.

De même, le taux de chômage en Seine-Saint-Denis est certes hésitant mais n'en est pas moins reparti à la baisse au printemps dernier.

Par ailleurs, au plan sectoriel, les premières tendances estivales semblent confirmer la bonne tenue du secteur hôtelier dans le département.

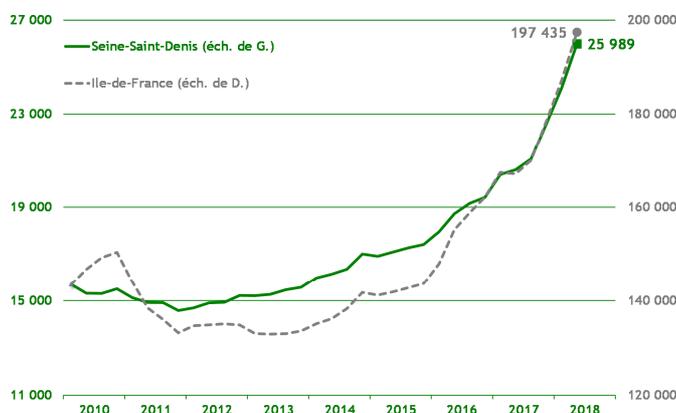
Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 2^e trimestre 2018)

Au 2^e trimestre 2018, 7 012 créations d'entreprises (dont 3 706 micro-entreprises) ont été enregistrées en Seine-Saint-Denis, soit une hausse de 36,4 % par rapport au 2^e trimestre 2017 ; ce mouvement haussier est également observé à l'échelle régionale (+ 25,0 % en glissement annuel).

Dans le département, l'augmentation a été particulièrement impulsée par les créations de micro-entreprises (+ 59,6 %) tandis que les créations d'entreprises « classiques » ont crû moins fortement (+ 17,7 %).

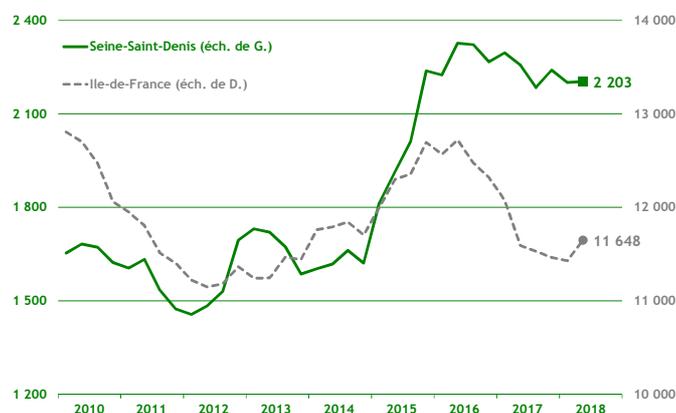


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 2^e trimestre 2018)

Au 2^e trimestre 2018, le nombre de défaillances d'entreprises en Seine-Saint-Denis s'est élevé à 626 unités, soit 2 203 en cumul sur les quatre derniers trimestres. En glissement annuel, le volume de défaillances enregistré dans le département au 2^e trimestre 2018 est quasiment resté stable (+ 0,5 %) alors que, à l'exception de Paris, tous les départements franciliens ont subi des hausses ; toutefois, c'est en Seine-Saint-Denis que la réduction des défaillances avait été la moins marquée en 2016 et 2017.



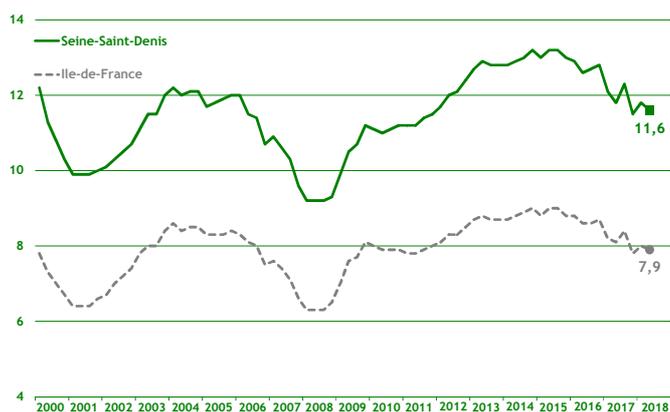
Source : Banque de France, base Fiben / cumul sur 4 trimestres

Taux de chômage

(dernières données : 2^e trimestre 2018)

Le taux de chômage est reparti à la baisse (- 0,2 point) en Seine-Saint-Denis au 2^e trimestre 2018 pour atteindre 11,6 % (contre 7,9 % en Ile-de-France et 8,7 % en France métropolitaine).

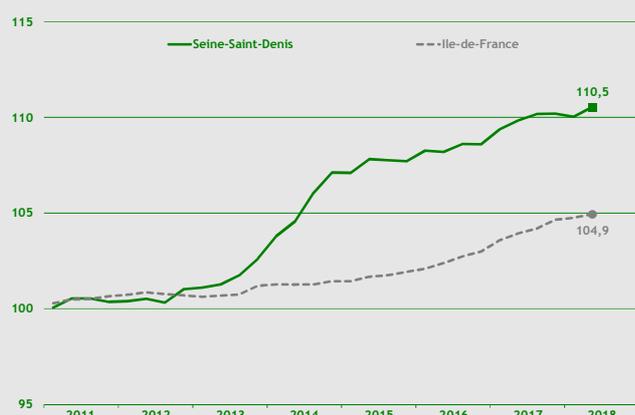
Le département suit ainsi la tendance baissière observée au niveau national mais son taux de chômage reste le plus élevé de la région devant celui du Val d'Oise (9,2 % au 2^e trimestre 2017).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 2^e trimestre 2018)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

Au 2^e trimestre 2018, le niveau de l'emploi s'est élevé à 606 792 en Seine-Saint-Denis. Ce volume est en hausse de 0,5 % par rapport au 1^{er} trimestre 2018 (contre + 0,2 % au niveau francilien).

Au plan sectoriel, l'emploi dans l'industrie s'est repli de 0,2 % sur un trimestre tandis que la construction et le tertiaire ont bénéficié de hausses (respectivement + 2,1 % et + 0,7 %).

Activité touristique

Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : juin 2018)



Source : Comité Régional du Tourisme d'Ile-de-France / en %

La dynamique favorable observée au cours des trimestres précédents s'est prolongée au printemps 2018. Ainsi, les taux d'occupation hôteliers ont été en hausse sur un an de 6,5 points en avril dernier, de 1,6 point en mai et de 3,4 points en juin. Cette tendance positive est commune à tous les départements franciliens.

Les premières tendances disponibles pour l'été dernier semblent confirmer la bonne tenue du secteur hôtelier en Seine-Saint-Denis.

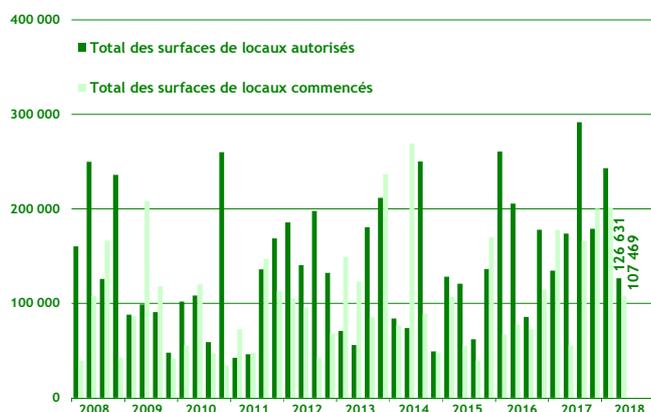
Construction

Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 2^e trimestre 2018)

En Seine-Saint-Denis, le volume des surfaces autorisées à construire s'est élevé à 126 631 m² au 2^e trimestre 2018, soit un repli de 27,1 % par rapport au 2^e trimestre 2017. Cette tendance baissière est également observée à l'échelle régionale (- 34,1 %).

Concomitamment, la surface de locaux mis en chantier dans le département (107 469 m²) a été quasiment deux fois supérieure à celle du même trimestre de 2017.



Source : Sit@del2 / en m²