



### Un marché de l'emploi toujours dynamique en Ile-de-France

Dans un environnement macroéconomique toujours ralenti, l'activité francilienne a continué à évoluer plutôt favorablement au 3<sup>e</sup> trimestre 2019. Ainsi, le total des créations d'entreprises a de nouveau crû dans la région au cours de l'été dernier tandis que le nombre de défaillances d'entreprises a amorcé un mouvement de repli. Le déficit extérieur régional est quant à lui resté conséquent mais a continué à se réduire et est au plus bas depuis 2006. Dans le même temps, même si le taux de chômage francilien a augmenté de 0,1 point au 3<sup>e</sup> trimestre 2019 (soit 7,5 %), plus de 20 000 créations nettes d'emploi ont de nouveau été enregistrées en Ile-de-France. Seul véritable bémol, l'activité hôtelière peine à redémarrer dans la région après avoir été affectée par les mouvements sociaux fin 2018 et début 2019 : ainsi, le secteur a perdu environ 500 000 nuitées entre novembre 2018 et septembre dernier.

### Un été mitigé pour la Seine-Saint-Denis

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, la copie de la Seine-Saint-Denis a été assez similaire à celle du trimestre précédent : l'appréciation n'est ni bonne, ni mauvaise et se résumerait à « peut mieux faire ».

L'évolution du nombre de défaillances d'entreprises dans le département (- 6,5 % par rapport au même trimestre de 2018) est la principale note positive de la photographie économique du département. Le nombre de créations d'entreprises a parallèlement continué à croître (+ 13,6 % en glissement annuel). De même, l'emploi a de nouveau augmenté dans tous les secteurs.

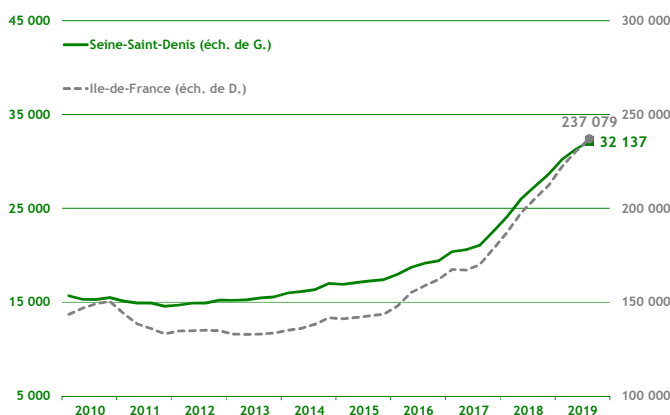
En contrepartie, le taux de chômage départemental a crû de 0,2 point et le secteur hôtelier traverse toujours une période difficile.

### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2019)

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, la Seine-Saint-Denis a enregistré 6 961 créations d'entreprises, ce qui a porté à 32 137 le cumul sur les quatre derniers trimestres (dont 18 633 micro-entreprises). Ce volume a représenté une hausse de 13,6 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018, soit une variation équivalente à celle observée au plan régional (+ 14,7 %). Cette évolution favorable dans le département a été plus liée aux créations de micro-entreprises (+ 18,4 %) qu'aux créations d'entreprises « classiques » (+ 7,6 %).



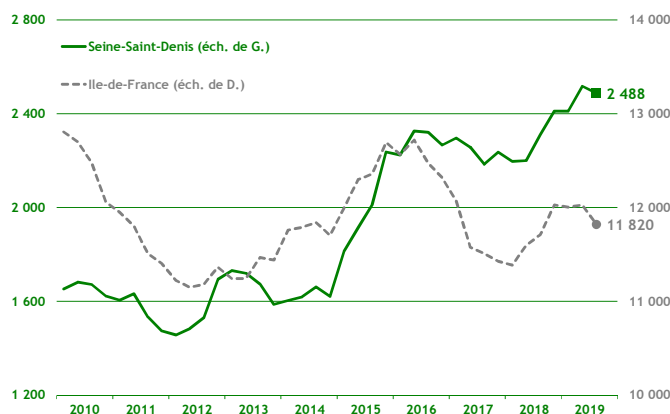
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2019)

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, le nombre de défaillances d'entreprises en Seine-Saint-Denis s'est élevé à 419 unités (soit 2 488 en cumul sur les quatre derniers trimestres écoulés), ce qui a représenté un repli de 6,5 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018.

Ainsi, comme au niveau régional, les défaillances repartent à la baisse dans le département après un an de hausse.



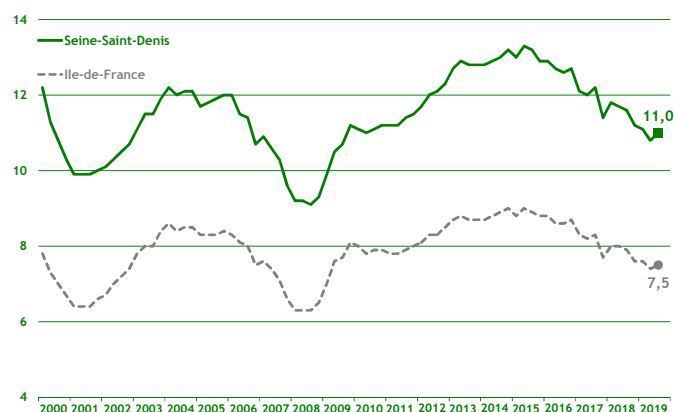
Source : Banque de France, base Fiben / cumul sur 4 trimestres

## Taux de chômage

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2019)

Le taux de chômage en Seine-Saint-Denis au 3<sup>e</sup> trimestre 2019 a subi une hausse de 0,2 point par rapport au trimestre précédent ; il a ainsi atteint 11,0 % contre 7,5 % en Ile-de-France et 8,3 % en France métropolitaine.

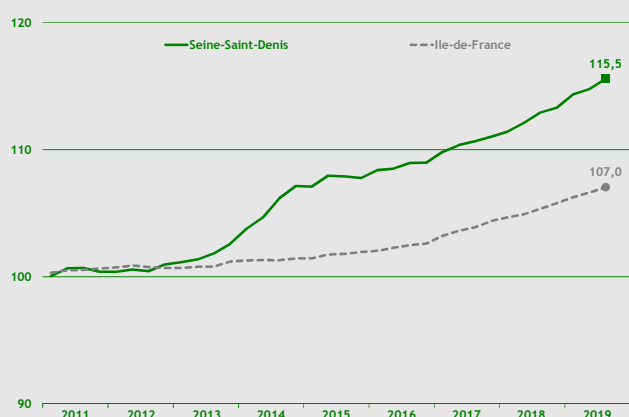
En tout état de cause, le taux de chômage départemental est resté le plus élevé de la région devant celui du Val-d'Oise (8,7 %).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## Emploi

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2019)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

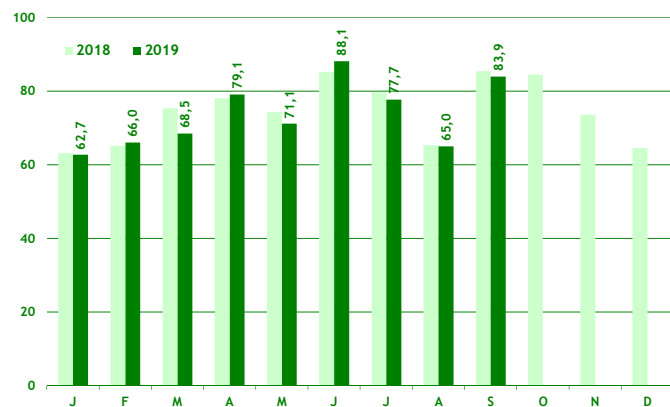
Au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, 634 816 emplois ont été recensés en Seine-Saint-Denis ; ce volume a représenté une hausse de 0,7 % par rapport au trimestre précédent et de 2,3 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018.

Dans le détail, tous les secteurs ont été favorablement orientés sur un an : +1,6 % pour le tertiaire marchand, +6,8 % pour l'industrie et +8,5 % pour la construction ; l'emploi intérimaire a quant à lui augmenté de 5,9 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2018.

## Activité touristique

### Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : septembre 2019)



Source : Comité Régional du Tourisme d'Ile-de-France / en %

L'activité touristique est restée morose en Seine-Saint-Denis au 3<sup>e</sup> trimestre 2019. Ainsi, le taux d'occupation hôtelier a diminué en glissement annuel de 2,0 points en juillet, de 0,3 point en août et de 1,5 point en septembre.

Cette tendance baissière a également été observée l'été dernier au niveau régional (-2,6 points en juillet, -1,8 point en août et 1,2 point en septembre) et dans les autres départements franciliens, à l'exceptionnel de la Seine-et-Marne.

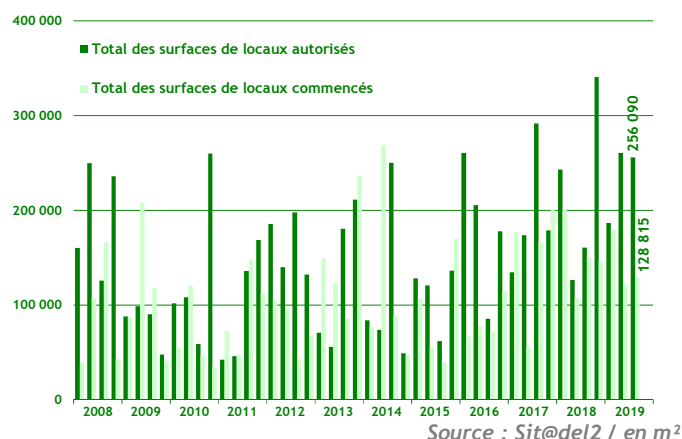
## Construction

### Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2019)

En Seine-Saint-Denis, le volume des surfaces autorisées à construire s'est élevé à 256 090 m<sup>2</sup> au 3<sup>e</sup> trimestre 2019, soit environ 95 000 m<sup>2</sup> de plus qu'au 3<sup>e</sup> trimestre 2018 ; la Seine-Saint-Denis est ainsi restée le premier département francilien en termes de surfaces autorisées à construire.

Toutefois, le mouvement est inverse pour les surfaces de locaux commencés : celles-ci se sont élevées à 128 815 m<sup>2</sup> au cours de l'été dernier, soit -14,4 % en glissement annuel (contre +31,2 % au niveau régional).



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>