



### Le nombre d'emplois de nouveau en baisse en Ile-de-France fin 2020

Alors qu'elle avait pu reprendre son souffle au cours de l'été 2020 entre deux vagues de l'épidémie de Covid-19, l'activité francilienne a de nouveau été à la peine au 4<sup>e</sup> trimestre 2020. Ainsi, le nombre d'emplois salariés privés a diminué de 25 000 unités dans la région fin 2020 et le déficit d'emplois par rapport au point haut de fin 2019 a atteint 110 000. Par ailleurs, malgré une baisse en trompe-l'œil au dernier trimestre du fait de la non-disponibilité immédiate des personnes sans emploi du 31 octobre au 14 décembre 2020, le taux de chômage francilien (7,7 % au 4<sup>e</sup> trimestre 2020, soit - 0,7 point) n'est désormais plus inférieur au taux en France métropolitaine (7,7 % également, soit - 1,2 point) et, ce, pour la première fois depuis le printemps 2005. Le trafic aérien ne s'est pas rétabli fin 2020 et, sur l'ensemble de l'année dernière, seuls 33,1 millions de passagers ont fréquenté les aéroports de Roissy et Orly, soit le trafic le plus faible enregistré depuis 1986.

### Résilience de l'économie fin 2020 dans les Hauts-de-Seine

La situation économique des Hauts de seine a plutôt bien résisté au 4<sup>e</sup> trimestre 2020 dans un contexte pourtant particulièrement éprouvant pour l'activité économique.

Cette résilience qui a été observée pour les principaux indicateurs doit toutefois être mise en perspective avec les aides publiques déployées par le gouvernement pour soutenir ses territoires.

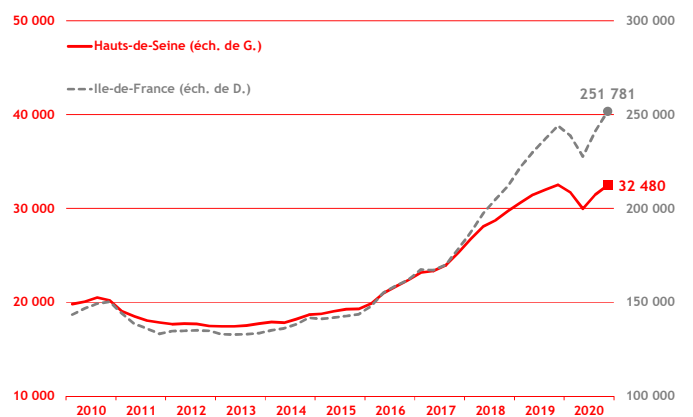
Il est à noter en particulier que le taux de chômage a diminué de 0,5 point au 4<sup>e</sup> trimestre 2020 et que le secteur de la construction d'immobilier d'entreprise a nettement rebondi en fin d'année 2020.

### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2020)

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2020, les Hauts-de-Seine ont enregistré une hausse de 11,3 % du nombre de créations d'entreprises comparativement au 4<sup>e</sup> trimestre 2019. Toutefois, cette hausse est très inférieure au rebond du 3<sup>e</sup> trimestre 2020 (+ 21,9 %) ; cette moindre dynamique a également été observée dans les autres départements de la région. En cumul sur l'ensemble de 2020, le volume des créations d'entreprises a atteint 32 480 dans les Hauts-de-Seine soit 12,9 % du volume régional (251 781 en Ile-de-France).

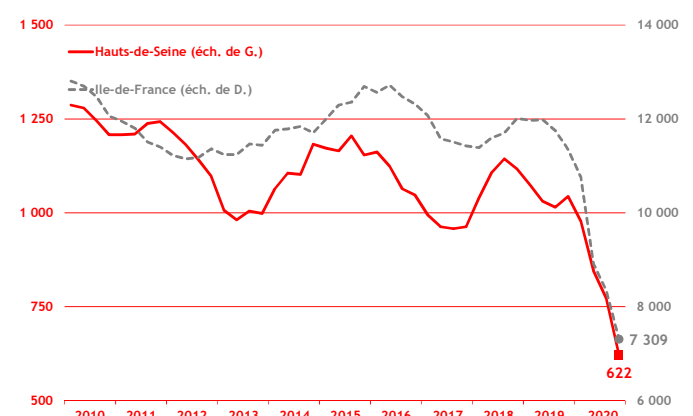


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2020)

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2020, les défaillances d'entreprises dans les Hauts-de-Seine (146) ont nettement reculé (- 50,8 % en glissement annuel) ; le département des Hauts-de-Seine a enregistré la plus forte baisse de toute l'Ile-de-France. Cette diminution s'explique notamment par les mesures de soutien aux entreprises déployées pendant la période. Au plan régional, la baisse a été de 34,0 % au 4<sup>e</sup> trimestre 2020.



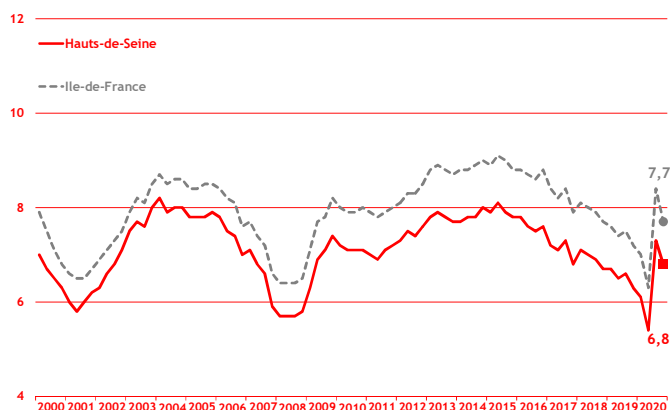
Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

## ■ Taux de chômage

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2020)

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2020, le taux de chômage du département est reparti à la baisse (- 0,5 point par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2020) pour atteindre 6,8 % (contre 7,7 % pour l'Ile-de-France).

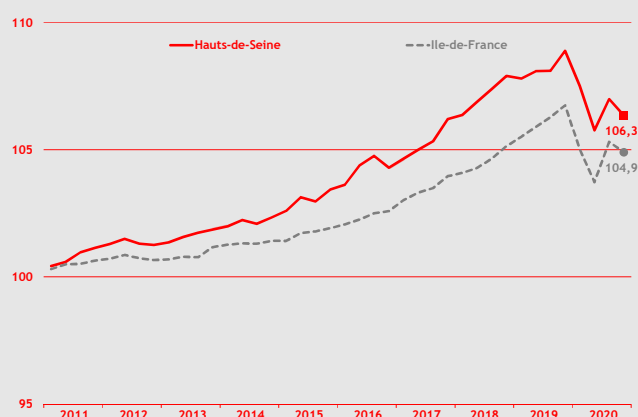
Dans le même temps, le nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A dans les Hauts-de-Seine (92 280) s'est avéré supérieur de 15,9 % à son niveau observé fin 2019.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## ■ Emploi

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2020)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

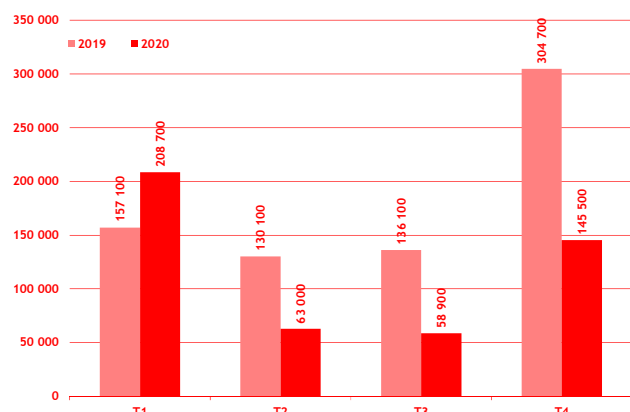
L'emploi dans les Hauts-de-Seine (1 059 527) au 4<sup>e</sup> trimestre 2020 a enregistré une baisse de 0,6 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2020 qui s'explique essentiellement par la baisse du tertiaire marchand (- 0,9 %).

Il est à noter que l'intérim a enregistré un rebond important de 8,7 %. L'emploi a également été bien orienté dans l'industrie (+ 0,7 %) tandis qu'il est resté stable dans la construction.

## Immobilier de bureaux

### ■ Demande placée de bureaux

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2020)



Source : Immostat / zone : La Défense et Croissant Ouest / en m<sup>2</sup>

La demande placée de bureaux dans le secteur de La Défense et du Croissant Ouest parisien a été fortement affectée par la crise sanitaire (145 500 m<sup>2</sup> au 4<sup>e</sup> trimestre 2020 contre 304 700 m<sup>2</sup> fin 2019, soit - 52,2 %).

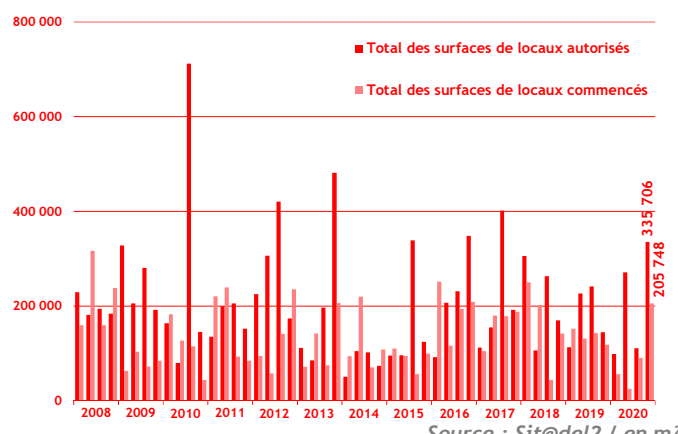
Sur l'ensemble de 2020, la baisse s'est élevée à 34,6 % par rapport à 2019.

## Construction

### ■ Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2020)

Le secteur de la construction d'immobilier d'entreprise a rebondi dans les Hauts-de-Seine au 4<sup>e</sup> trimestre 2020. Ainsi, le volume des locaux autorisés (335 706 m<sup>2</sup>) a augmenté de 131,6 % sur un an. Le volume des surfaces des locaux commencés (205 748 m<sup>2</sup>) a, pour sa part, augmenté de 73,6 %. La hausse des surfaces autorisées s'expliquerait en partie par la reprise de l'activité et l'ajustement des restrictions sanitaires. A l'échelle de la région, les surfaces autorisées à construire ont augmenté de 10,3 % en glissement annuel au 4<sup>e</sup> trimestre 2020 et celles mises en chantier ont diminué de 13,5 %.



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>