

## L'incertitude s'installe malgré la résilience de l'économie francilienne

Dans la continuité des premiers mois de 2022, l'activité francilienne a globalement bien résisté au printemps dernier. Au plan sectoriel, les commercialisations de bureaux en Ile-de-France se sont notamment une nouvelle fois élevées à plus de 500 000 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 tandis que le nombre de nuitées hôtelières a bénéficié d'un net rebond et a approché son niveau de la même période de 2019. Parallèlement, l'emploi salarié privé a continué à croître en Ile-de-France d'avril à juin. Pourtant, le taux de chômage francilien n'a pas fait mieux que se stabiliser à 7,0 %. Par ailleurs, même s'il est resté limité, le nombre de défaillances d'entreprises dans la région a continué à augmenter. Dans le même temps, le coût de l'énergie et la perte de valeur de l'euro face au dollar ont provoqué un nouveau creusement du déficit commercial francilien qui a atteint 68,0 milliards d'euros sur les douze derniers mois.

## L'économie parisienne continue de reprendre des couleurs

Les indicateurs conjoncturels sont globalement restés favorables pour Paris au 2<sup>e</sup> trimestre 2022. Ainsi, les créations d'entreprises se sont stabilisées à un niveau élevé. Parallèlement, le taux de chômage parisien s'est établi à 5,7% tandis que l'emploi salarié a poursuivi sa dynamique de croissance. Le volume des défaillances d'entreprises est certes orienté à la hausse (+ 35,9 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2021) mais il reste très inférieur aux volumes observés en 2019 ; ce rebond des défaillances s'explique par le fait que les entreprises doivent à la fois rembourser les prêts garantis pas l'Etat (PGE) et faire face à la crise énergétique. Le retour des touristes à Paris est quant à lui confirmé : la fréquentation des hôtels parisiens a retrouvé les niveaux de 2019.

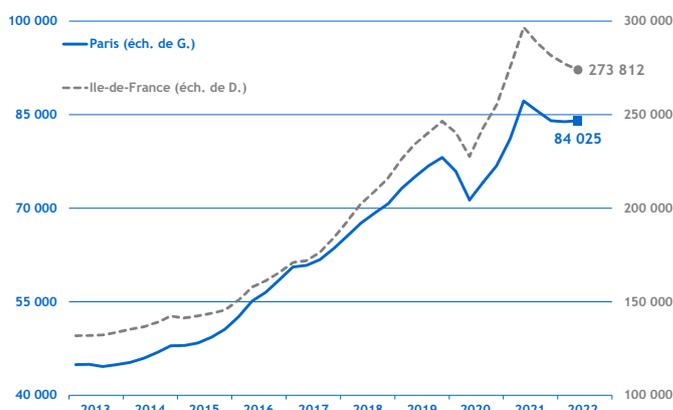
## Démographie d'entreprises

### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Paris a enregistré la création de 20 227 entreprises au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, soit une légère hausse de 0,8 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2021 alors qu'en l'Ile de France le nombre de créations d'entreprises a, dans le même temps, fléchi de 4,9 %.

Le cumul de créations sur les douze derniers mois a atteint 84 025 à Paris.



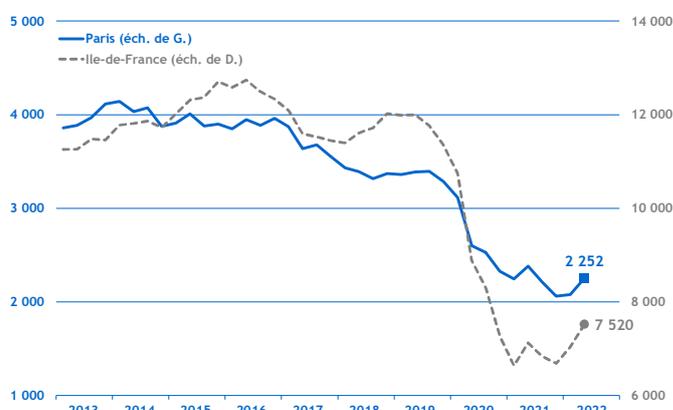
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, 666 entreprises parisiennes ont été défaillantes, soit une augmentation de 35,9 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2021.

La remontée des défaillances d'entreprises, dont le niveau avait été très faible pendant la crise sanitaire, se confirme même si leur nombre reste limité et très inférieur aux niveaux de 2019.



Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

## Taux de chômage

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Le taux de chômage a continué à se réduire à Paris au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 pour s'établir à 5,7 % (soit - 0,1 point sur un trimestre). Parallèlement, le nombre de demandeurs d'emplois de catégorie A a atteint 114 630 (soit - 2,1 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre).

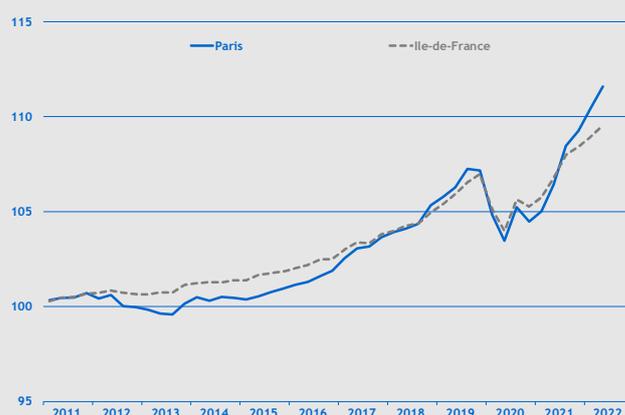
Parallèlement, le chômage à l'échelle de l'Ile de France est resté stable à 7,0 % ; ainsi, l'écart entre les taux de chômage parisien et francilien atteint désormais 1,3 point.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## Emploi

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

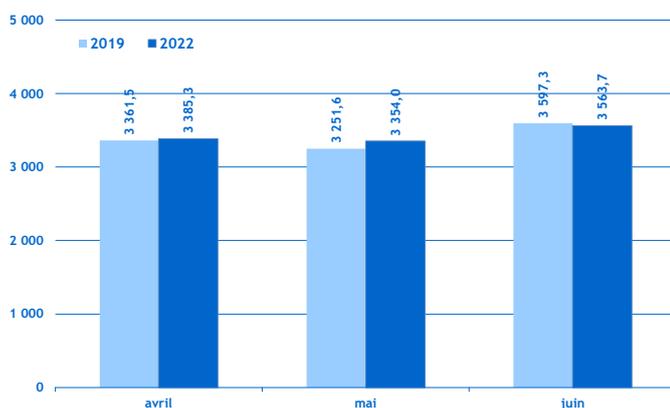
L'emploi salarié parisien a continué à bénéficier du rebond post-Covid et est resté orienté à la hausse : il a ainsi augmenté de 19 768 unités au 2<sup>e</sup> trimestre 2022 (soit + 1,0 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre) pour atteindre 1 937 900.

Au cours de la période, les créations d'emploi ont été portées par tous les secteurs d'activité mais plus particulièrement par le secteur tertiaire (+ 1,5 % sur un trimestre).

## Activité touristique

### Fréquentation hôtelière

(dernières données : juin 2022)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, le retour des touristes à Paris s'est confirmé. En effet, la fréquentation des hôtels parisiens est de nouveau comparable à son excellent niveau de pré-crise sanitaire (i.e. 2019).

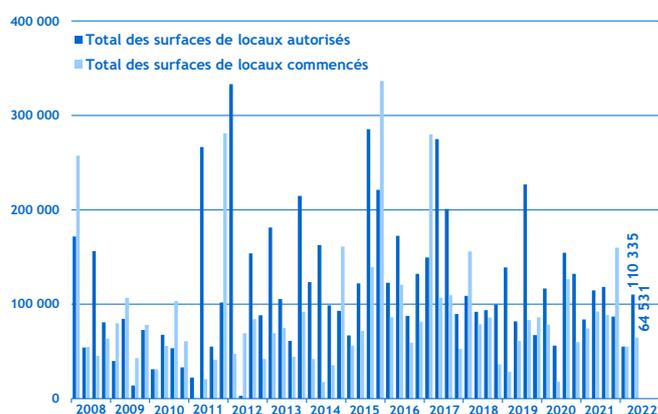
Le mois de mai 2022, avec 3 354 000 nuitées hôtelières, a même enregistré une fréquentation supérieure de 3,1 % à celle de mai 2019.

## Construction

### Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 2<sup>e</sup> trimestre 2022)

Au 2<sup>e</sup> trimestre 2022, les surfaces de locaux autorisés à Paris (110 335 m<sup>2</sup>) ont subi un recul de 3,8% par rapport à 2021 ; ces surfaces ont cependant été plus importantes qu'en 2019 (+ 35,0 %). Parallèlement, les surfaces de locaux mis en chantier ont notablement reculé à Paris au printemps 2022 : - 25,8 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2021 et - 29,7 % par rapport au 2<sup>e</sup> trimestre 2019 ; cette évolution contraste avec celle de la région francilienne dans son ensemble qui a bénéficié d'un volume élevé de mises en chantier grâce au dynamisme des départements de grande couronne.



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>