

L'économie francilienne a bien résisté début 2022

Dans un contexte marqué par la vague omicron puis le déclenchement de la guerre en Ukraine, l'activité francilienne a globalement bien résisté au 1^{er} trimestre 2022. L'emploi salarié privé a continué à croître en Ile-de-France début 2022 ; parallèlement, le taux de chômage francilien s'est réduit de 0,1 point pour se fixer à 7,0 % et a ainsi retrouvé un niveau comparable à ceux de début 2009. Pour autant, l'intérim a marqué le pas en fin de trimestre ; par ailleurs, même s'il est toujours faible, le nombre de défaillances d'entreprises est reparti à la hausse en Ile-de-France début 2022. Au plan sectoriel, les tendances sont hétérogènes : les commercialisations de bureaux en Ile-de-France cumulées sur douze mois ont notamment repassé le cap des 2 000 000 m² pour la première fois depuis début 2020 tandis que l'activité hôtelière est restée plus affectée par les conséquences de la crise dans la région-capitale que dans les autres régions de l'hexagone.

Des signaux encourageants pour la Seine-Saint-Denis début 2022

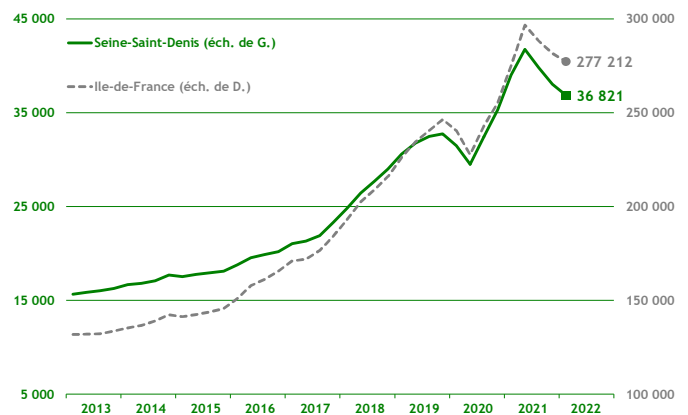
La reprise économique a semblé se poursuivre au 1^{er} trimestre 2022 même si les créations d'entreprises se sont repliées (- 10,4 % par rapport à la même période de 2021). Porté par le tertiaire marchand et la construction, l'emploi salarié départemental est désormais supérieur de 3,6 % à son niveau d'avant la crise sanitaire. Cette situation favorable se confirme par les défaillances d'entreprises qui ont encore une fois reculé. En revanche, la construction de locaux a subi une baisse conséquente : les autorisations de construire ont enregistré une baisse de 63,8 % par rapport au 1^{er} trimestre 2021 même si les 185 401 m² mis en chantier dans le même temps n'en ont pas moins représenté près d'un quart du total francilien.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2022)

Au 1^{er} trimestre 2022, la Seine-Saint-Denis a enregistré 10 483 créations d'entreprises ; le cumul sur un an a été porté à 36 821 (dont 22 504 nouveaux micro-entrepreneurs). Ainsi, la baisse dans le département par rapport à la même période de 2021 (- 10,4 %) a été plus marquée que celle observée pour la région (- 5,4 %) ; cette évolution importante a surtout été provoquée par les micro-entrepreneurs (- 19,0 % contre + 7,9 % pour les entreprises « classiques »).

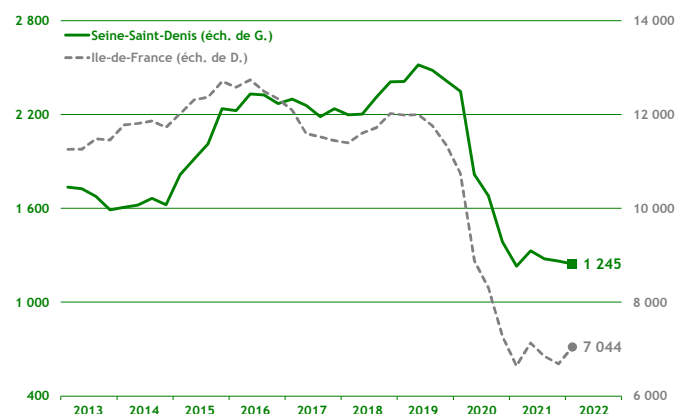


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2022)

Au 1^{er} trimestre 2022, le nombre de défaillances d'entreprises en Seine-Saint-Denis (356 unités) a représenté un repli de 5,1 % par rapport au 1^{er} trimestre 2021.



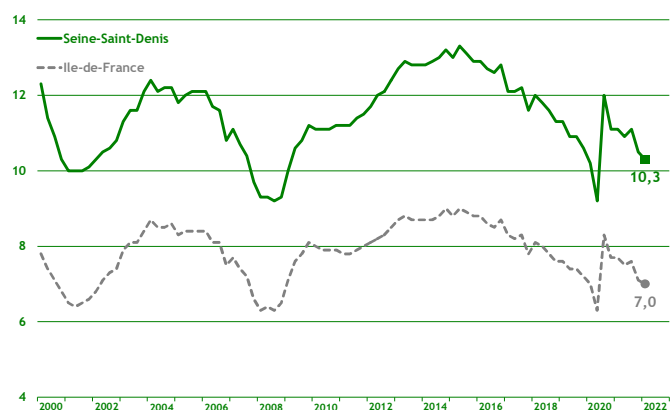
Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

Taux de chômage

(dernières données : 1^{er} trimestre 2022)

Au 1^{er} trimestre 2022, le taux de chômage de la Seine-Saint-Denis a diminué de 0,2 point par rapport au trimestre précédent ; il a ainsi atteint 10,3 % (contre 7,0 % en Ile-de-France et 7,1 % en France métropolitaine).

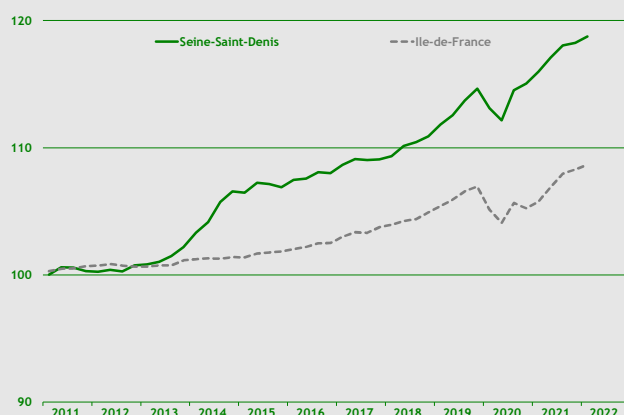
Ainsi, le taux de chômage séquano-dyonisien est devenu inférieur de 0,3 point à son niveau du 4^e trimestre 2019 (i.e. avant le début de la crise sanitaire).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 1^{er} trimestre 2022)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

Au 1^{er} trimestre 2022, 664 090 emplois ont été recensés en Seine-Saint-Denis, soit une hausse de 0,4 % par rapport au trimestre précédent.

L'emploi dans le département est désormais supérieur de 3,6 % à son niveau du 4^e trimestre 2019, c'est-à-dire le dernier trimestre avant le début de la pandémie ; sur cette période, le secteur de la construction (+ 8,8 %) a été particulièrement bien orienté.

Activité touristique

Fréquentation hôtelière

(dernières données : mars 2022)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

La crise sanitaire a lourdement affecté la fréquentation hôtelière en Seine-Saint-Denis, département parmi les plus touchés d'Ile-de-France.

Ainsi, au 1^{er} trimestre 2022, le nombre de nuitées est resté inférieur de 36,9 % à son niveau du 1^{er} trimestre 2019, soit le plus fort repli de la région après celui observé dans le Val d'Oise (- 39,3 %).

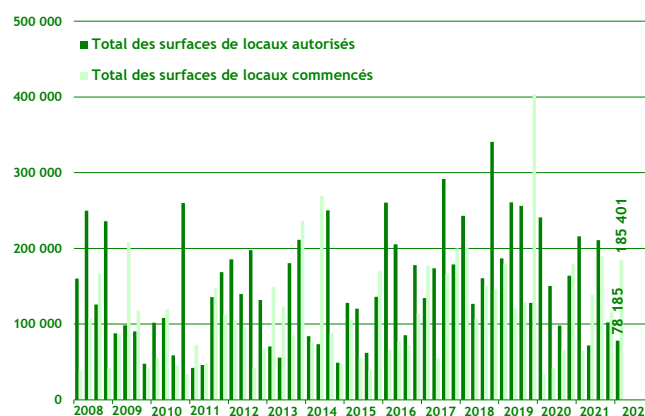
Construction

Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 1^{er} trimestre 2022)

Le volume des locaux autorisés à construire a été très faible en Seine-Saint-Denis au 1^{er} trimestre 2022 : seuls 78 185 m² ont été autorisés, soit - 63,8 % par rapport au 1^{er} trimestre 2021 et - 67,5 % par rapport au 1^{er} trimestre 2020 (contre respectivement + 8,1 % et - 14,4 % au plan régional).

A l'inverse, les mises en chantier ont fortement augmenté (+ 185,9 % en glissement annuel) ; les 185 401 m² engagés ont même représenté une hausse de 448,5 % rapport au 1^{er} trimestre 2020.



Source : Sit@del2 / en m²