CCI HAUTS-DE-SEINE
PARIS ILE-DE-FRANCE

Hauts-de-Seine
Bref-conjoncture

1er trimestre 2024 — *Date de publication : septembre 2024* — 92

Malgré l'incertitude économique, l'emploi résiste en Ile-de-France

Début 2024, l'économie francilienne a affiché quelques signaux favorables. Ainsi, après avoir été négative fin 2023, l'évolution du nombre d'emplois salariés privés est redevenue positive au 1er trimestre 2024 ; parallèlement, le taux de chômage francilien s'est stabilisé à 7,1 %.

Toutefois, le nombre de défaillances d'entreprises dans la région a continué à croître fortement et s'est élevé à 13 339 d'avril 2023 à mars 2024 (contre 11 346 en 2019). Par ailleurs, au plan sectoriel, le taux de vacance des bureaux franciliens s'est situé autour de 8,0 % au 1er trimestre 2024 (contre à peine plus de 5,0 % avant la pandémie de Covid-19) tandis que les prix des logements anciens franciliens se sont réduits pour le sixième trimestre consécutif et sont retombés à leur niveau de fin 2019.

Un début d'année 2024 encourageant pour l'économie altoséquanaise

Des signaux attestant de la bonne santé économique du département ont été enregistrés au 1er trimestre 2024.

Ainsi, le nombre de créations d'entreprises a crû de 9,5 %. Les défaillances d'entreprises ont elles aussi augmenté, les Hauts-de-Seine affichant toutefois une des hausses les moins marquées de la région. Le taux de chômage, après avoir augmenté en 2023, a baissé de 0,1 point au 1er trimestre 2024. Parallèlement, le nombre d'emplois a augmenté dans tous les grands secteurs, avec une hausse particulièrement notable dans l'industrie (+ 0,7 %). La fréquentation hôtelière a timidement débuté l'année mais, grâce à la présence de grands évènements dans le département, s'est améliorée en mars, avec un volume plus important de nuitées qu'en mars 2023 et qu'en mars 2019.

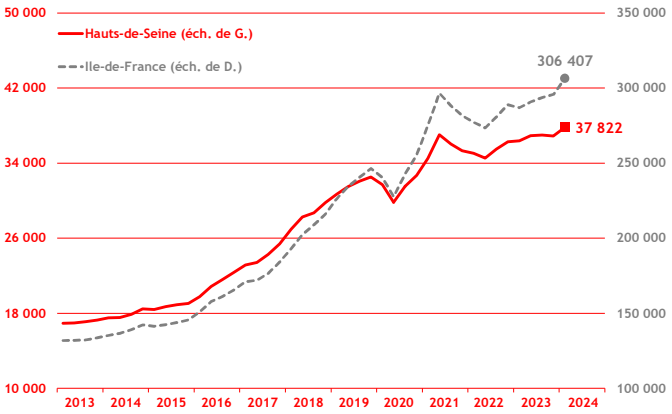
Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 1er trimestre 2024)

Au 1er trimestre 2024, le nombre de créations d'entreprises dans les Hauts-de-Seine s'est fixé à 10 555 (soit une hausse de 9,5 % par rapport au 1er trimestre 2023), portant le total à 37 822 créations sur les douze derniers mois.

En cumul du 2e trimestre 2023 au 1er trimestre 2024, le nombre de créations d'entreprises dans le département a représenté 12,3 % du total francilien.

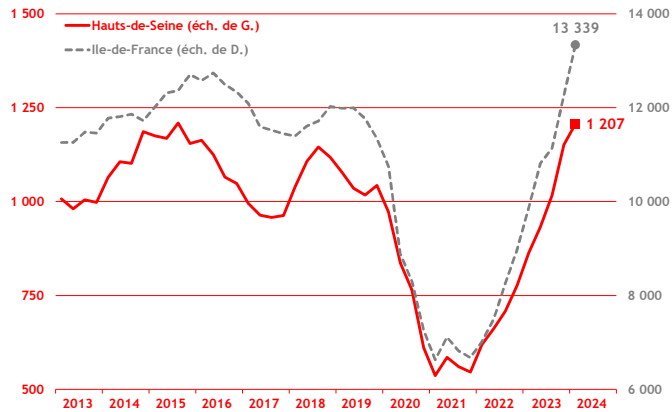


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 1er trimestre 2024)

350 défaillances d'entreprises ont été enregistrées dans les Hauts-de-Seine au 1er trimestre 2024 (+ 19,0 % par rapport au même trimestre de l'année précédente), portant le total sur les quatre derniers trimestres à 1 207 défaillances. Cette hausse a été moins marquée qu'au plan régional (+ 35,1 % sur la même période) et a été la plus modérée parmi les départements franciliens après celle de la Seine-et-Marne (+ 3,8 %).



Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

CROCIS L'ÉCONOMIE EN ÎLE-DE-FRANCE

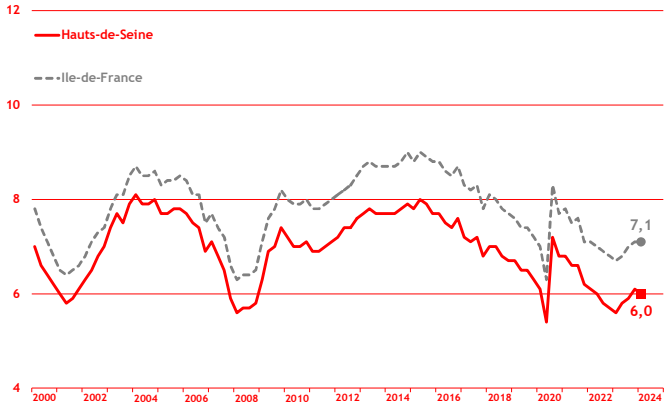
Un centre d'observation de
CCI PARIS ILE-DE-FRANCE PROSPECTIVE

Emploi

Taux de chômage

(dernières données : 1er trimestre 2024)

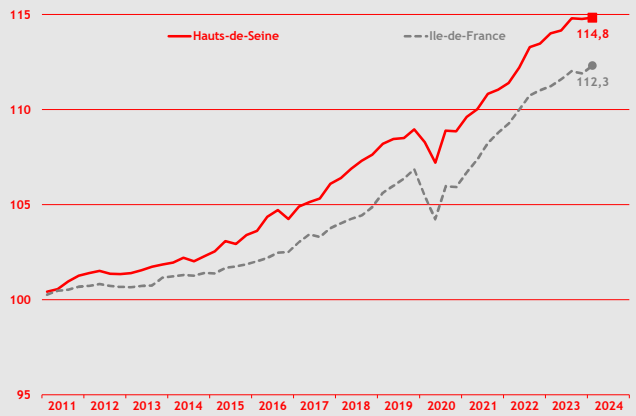
Le taux de chômage est reparti à la baisse dans les Hauts-de-Seine au 1er trimestre 2024 (- 0,1 point par rapport au précédent trimestre), après avoir augmenté au cours des mois précédents, et s'est fixé à 6,0 % ; le département reste le deuxième département avec le taux de chômage le plus faible de la région (derrière Paris). Parallèlement, le nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A est resté stable à 70 240 unités début 2024 ; au plan régional, ce nombre a diminué de 0,3 % en le 4e trimestre 2023 et le 1er trimestre 2024.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 1er trimestre 2024)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4e trimestre 2010

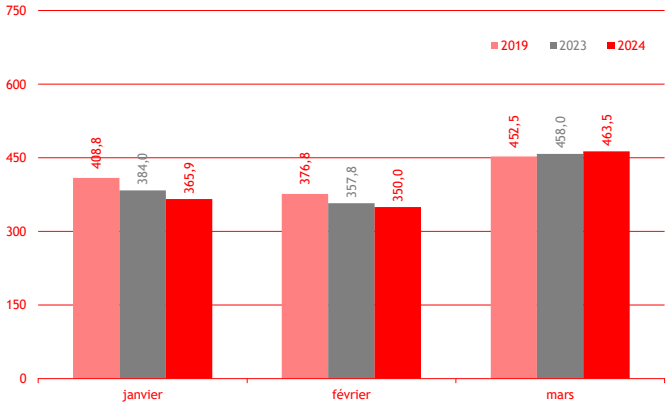
Le nombre total d'emplois salariés est resté quasiment stable au 1er trimestre 2024 dans le département (1 157 894 unités, soit + 0,1 % sur un trimestre.

D'un point de vue sectoriel, des signaux positifs ont été observés, avec une hausse dans les grands secteurs (Industrie, construction et tertiaire marchand) ; l'industrie a enregistré la plus nette progression : + 0,7 % entre le 4e trimestre 2023 et le 1er trimestre 2024.

Activité touristique

Fréquentation hôtelière

(dernières données : mars 2024)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

L'activité hôtelière a timidement commencé 2024 dans les Hauts-de-Seine. Ainsi, les mois de janvier et février 2024 ont enregistré des volumes de nuitées inférieurs aux volumes des mêmes mois de 2023 et 2019 ; toutefois, le trimestre s'est terminé sur une appréciation positive avec un mois de mars connaissant un volume de nuitées supérieur à ceux des mêmes mois de 2023 et 2019. De grands évènements, comme des concerts à Paris La Défense Arena ou encore le « *POwR.Earth Summit* » avec la présence de Barack Obama au CNIT Forest, ont pu participer à cette tendance favorable en mars dernier.

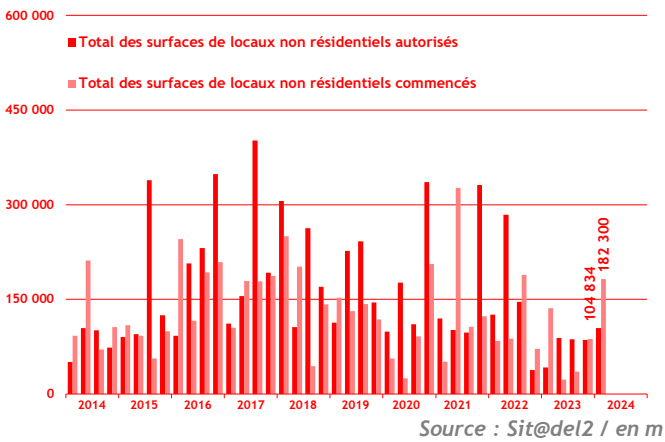
Construction

Construction de locaux

(dernières données : 1er trimestre 2024)

Le volume de surfaces de locaux non-résidentiels autorisés à être construits dans les Hauts-de-Seine s'est élevé à 104 834 m² au 1er trimestre 2024, soit une hausse de 148,5 % sur une année glissante.

Parallèlement, le volume de surfaces de locaux non-résidentiels mis en chantier dans le département (182 300m²) a lui aussi progressé au 1er trimestre 2024 par rapport au même trimestre de 2023 (+ 34,1 %).



Source : Sit@del2 / en m²

Publication réalisée par :
Robin BENOIST, CCI 92 : rbenoist@cci-paris-idf.fr — www.cci92-idf.fr
Mickaël LE PRIOL, Crocis : mlepriol@cci-paris-idf.fr — www.crocis.cci-paris-idf.fr

Les notes de conjoncture des autres départements franciliens sont téléchargeables sur le site Internet du Crocis