



Malgré l'incertitude économique, l'emploi résiste en Ile-de-France

Début 2024, l'économie francilienne a affiché quelques signaux favorables. Ainsi, après avoir été négative fin 2023, l'évolution du nombre d'emplois salariés privés est redevenue positive au 1^{er} trimestre 2024 ; parallèlement, le taux de chômage francilien s'est stabilisé à 7,1 %.

Toutefois, le nombre de défaillances d'entreprises dans la région a continué à croître fortement et s'est élevé à 13 339 d'avril 2023 à mars 2024 (contre 11 346 en 2019). Par ailleurs, au plan sectoriel, le taux de vacance des bureaux franciliens s'est situé autour de 8,0 % au 1^{er} trimestre 2024 (contre à peine plus de 5,0 % avant la pandémie de Covid-19) tandis que les prix des logements anciens franciliens se sont réduits pour le sixième trimestre consécutif et sont retombés à leur niveau de fin 2019.

Un début d'année 2024 prometteur pour l'économie seine-et-marnaise

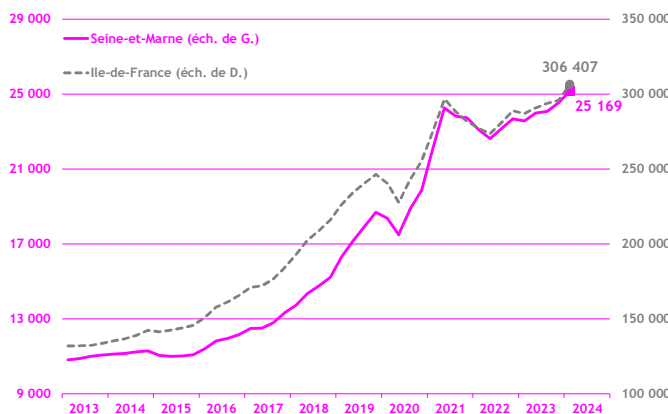
L'économie seine-et-marnaise a débuté l'année 2024 en affichant de belles performances, notamment sur le front de l'emploi avec 1 572 créations nettes d'emplois salariés en trois mois. Une augmentation du nombre de créations d'entreprises a également été observée au 1^{er} trimestre 2024 (+ 10,3 % sur un an). Autre signe encourageant, le nombre d'entreprises défaillantes a connu une hausse limitée (+ 3,8 % contre + 35,1 % en Ile-de-France). Quant au taux de chômage, il s'est stabilisé à 6,9 % de la population active. En revanche, le nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A a augmenté, en particulier chez les jeunes de moins de 25 ans (+ 6,6 % sur un an). Côté tourisme, la page de la crise sanitaire semble être tournée avec près de 2,2 millions de nuitées enregistrées, soit une hausse de 4,8 % par rapport au 1^{er} trimestre 2019.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2024)

Au 1^{er} trimestre 2024, 6 844 entreprises ont été créées en Seine-et-Marne. Ainsi, le nombre de créations a augmenté de 10,3 % sur un an. En outre, une croissance des créations d'entreprises a été constatée dans tous les départements franciliens sur la période, la plus prononcée étant été observée en Seine-Saint-Denis (+ 21,7 %) et la plus faible dans le Val-d'Oise (+ 4,3 %).

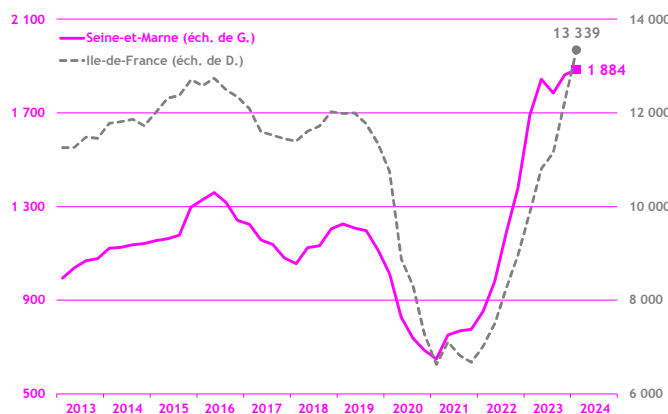


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 1^{er} trimestre 2024)

Avec 604 défaillances d'entreprises relevées sur son territoire lors des trois premiers mois de 2024, la Seine-et-Marne a affiché le plus lourd bilan d'Ile-de-France après Paris (1 199) et la Seine-Saint-Denis (712). Si tous les départements franciliens sont concernés par une hausse du nombre d'entreprises défaillantes sur un an, c'est toutefois en Seine-et-Marne qu'elle est la moins marquée (+ 3,8 % contre + 35,1 % en Ile-de-France). Selon Altarea, les activités liées à l'immobilier restent en très grandes difficultés.

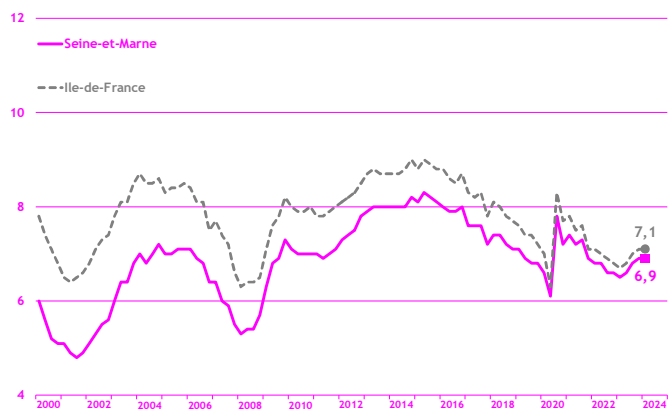


Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

Taux de chômage

(dernières données : 1^{er} trimestre 2024)

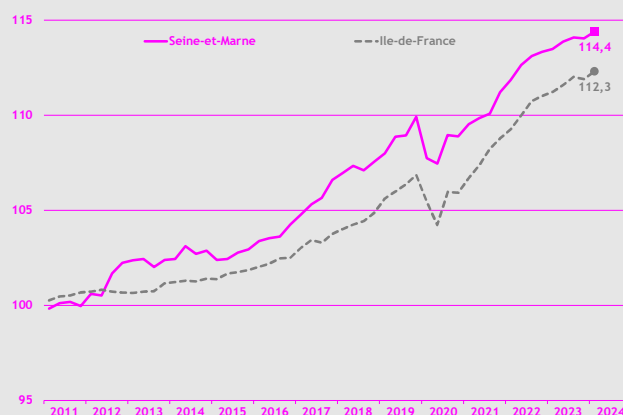
Dans la continuité de la fin d'année 2023, le taux de chômage s'est stabilisé à 6,9 % en Seine-et-Marne au 1^{er} trimestre 2024 ; la même tendance a été observée en Ile-de-France (7,1 %), ainsi qu'en France métropolitaine (7,3 %). Du côté des demandeurs d'emploi tenus de rechercher un emploi et sans activité (catégorie A), leur nombre s'est établi à 62 800 en fin de trimestre dans le département ; celui-ci a augmenté de 0,9 % sur un an (+ 0,6 % en Ile-de-France). Cette hausse a principalement concerné les demandeurs d'emploi de moins de 25 ans (+ 6,6 %), la demande d'emploi reculant pour ceux âgés de 50 ans ou plus (- 1,6 %).



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

Emploi

(dernières données : 1^{er} trimestre 2024)



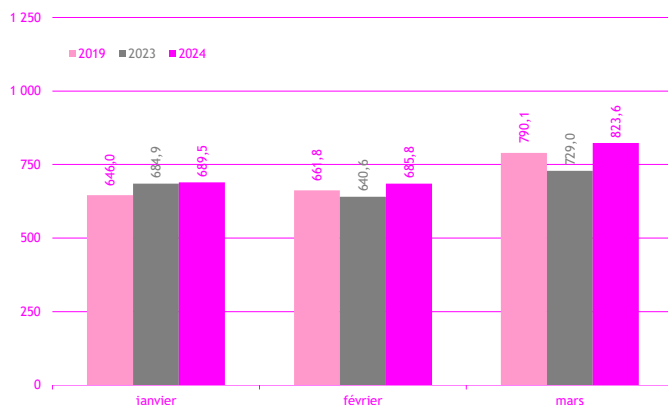
Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

Après avoir subi un très léger fléchissement fin 2023, l'emploi salarié seine-et-marnais a repris sa marche en avant au 1^{er} trimestre 2024 (+ 1 572 postes) ; en volume, cet accroissement des effectifs salariés a été principalement tiré par le tertiaire marchand (+ 1 420 emplois). Au final, la Seine-et-Marne a enregistré une hausse trimestrielle de ses effectifs salariés de 0,3 % (+ 0,4 % en Ile-de-France) ; la croissance de l'emploi a été particulièrement vigoureuse dans l'intérim (+ 4,3 %) tandis que la construction a enregistré une baisse de 0,6 %.

Activité touristique

Fréquentation hôtelière

(dernières données : mars 2024)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

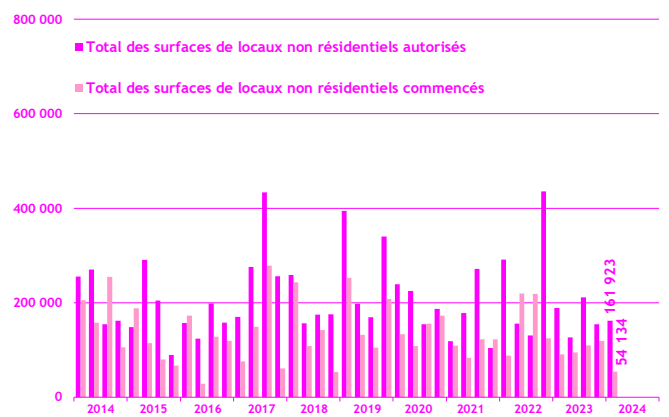
Au 1^{er} trimestre 2024, la fréquentation hôtelière a atteint près de 2,2 millions de nuitées en Seine-et-Marne (2 198 840 exactement) ; elle a ainsi augmenté de 7,0 % par rapport à celle du 1^{er} trimestre 2023, soit 144 380 nuitées supplémentaires. En outre, la Seine-et-Marne et Paris constituent les seuls départements d'Ile-de-France à avoir rattrapé leur niveau de fréquentation d'avant la crise sanitaire (+ 4,8 % par rapport au 1^{er} trimestre 2019 pour la Seine-et-Marne et + 8,2 % pour Paris) ; avec une augmentation du nombre de nuitées de 6,7 % comparé au même mois de 2019, le mois de janvier 2024 a été particulièrement dynamique dans le département.

Construction

Construction de locaux

(dernières données : 1^{er} trimestre 2024)

En Ile-de-France, la construction de locaux d'entreprise a entamé 2024 par un repli de son activité et le bilan s'est même avéré morose en Seine-et-Marne. En effet, le volume des mises en chantier y a été faible au 1^{er} trimestre 2024 : seulement 54 134 m² ont été engagés, soit - 40,5 % par rapport au 1^{er} trimestre 2023 et - 78,6 % par rapport au 1^{er} trimestre 2019 ; de même, le volume des locaux autorisés à construire s'est réduit par rapport au 1^{er} trimestre 2023 (- 14,4 %), le repli étant nettement plus marqué par rapport au 1^{er} trimestre 2019 (- 59,0 %).



Source : Sit@del2 / en m²

Publication réalisée par :

Jérôme CAUDRON, CCI 77 : jerome.caudron@seineetmarne.cci.fr

Mickaël LE PRIOL, Crocis : mlepriol@cci-paris-idf.fr

Les notes de conjoncture des autres départements franciliens sont téléchargeables sur le site Internet du Crocis

www.seineetmarne.cci.fr

www.crocis.cci-paris-idf.fr