



Le taux de chômage francilien supérieur à celui de la France métropolitaine pour la première fois depuis 2004

Au 3^e trimestre 2025, l'économie francilienne a continué à faire preuve de résilience mais l'incertitude qui persiste au plan international et national pèse sur elle. Ainsi, l'emploi salarié privé régional a très peu augmenté au cours des neuf premiers mois de 2025 ; parallèlement, le taux de chômage francilien a dépassé celui de la France métropolitaine pour la première fois depuis le printemps 2004. Par ailleurs, si sa hausse s'est assagie, le nombre de défaillances d'entreprises en Ile-de-France n'en a pas moins dépassé les 16 000 unités en cumul sur les douze derniers mois. Au plan sectoriel, l'immobilier est toujours à la peine : l'offre de bureaux immédiatement disponibles en Ile-de-France a notamment dépassé les 6 000 000 m² ; seule l'évolution de la fréquentation dans l'hôtellerie, dynamique, est venue égayer ce bilan.

Net repli des défaillances d'entreprises en Seine-et-Marne au 3^e trimestre 2025

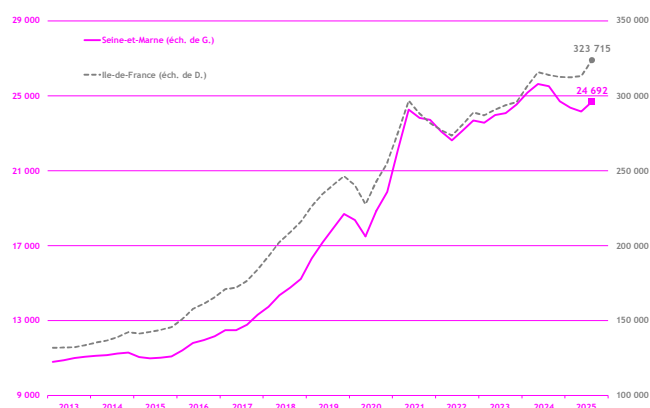
La démographie d'entreprises a été particulièrement bien orientée en Seine-et-Marne au 3^e trimestre 2025. Outre la forte dynamique entrepreneuriale qui a permis à 6 134 entreprises de voir le jour dans le département, le nombre de défaillances d'entreprises a considérablement régressé (- 17,8 %) alors que la tendance est à la hausse en Ile-de-France (+ 2,5 %). Quant à l'emploi, il a continué à progresser (+ 0,1 %) mais avec des fortunes diverses selon les secteurs d'activités : l'industrie et la construction ont ainsi déploré des pertes d'emplois tandis qu'une hausse a été constatée dans le tertiaire marchand (+ 0,3 %). Paradoxalement, la construction d'immobilier d'entreprise s'est bien comportée avec des surfaces autorisées et commencées en hausse de respectivement 102,3 % et 47,2 %. L'activité touristique a également fait preuve de dynamisme.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 3^e trimestre 2025)

Après quatre trimestres consécutifs de repli, le nombre de créations d'entreprises en Seine-et-Marne a enregistré un rebond de 9,7 % sur un an au 3^e trimestre 2025. En isolant la forte croissance enregistrée à Paris (+ 28,4 %), cette hausse s'inscrit dans la moyenne régionale (+ 9,2 % hors Paris). Au final, 6 134 nouvelles entreprises ont été relevées dans le département au 3^e trimestre 2025, dont 71,6 % sous le régime du micro-entrepreneur ; ces dernières ont le plus contribué au rebond constaté (+ 11,1 % sur un an).



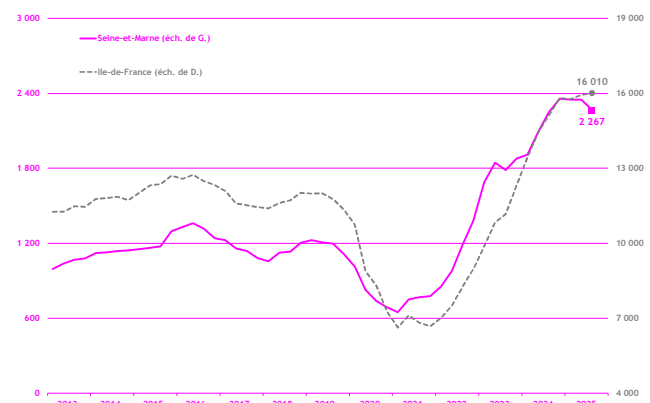
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 3^e trimestre 2025)

Si le nombre de défaillances d'entreprises en Seine-et-Marne avait commencé à s'infléchir début d'année 2025, le 3^e trimestre a marqué un tournant avec un net recul (- 17,8 %).

Alors que la tendance régionale est à la hausse (+ 2,5 %), la Seine-et-Marne a d'ailleurs affiché la diminution la plus forte en Ile-de-France après le Val-d'Oise (- 19,0 %).

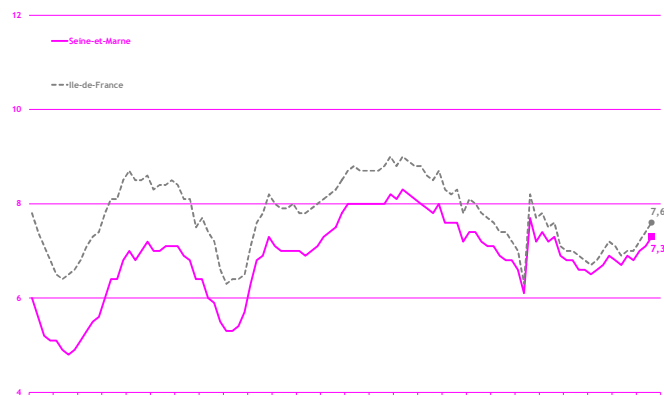


Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

■ Taux de chômage

(dernières données : 3^e trimestre 2025)

Depuis le début de l'année 2025, le taux de chômage n'a cessé de croître et ce quelle que soit la zone d'étude considérée. Le 3^e trimestre n'a pas échappé à la règle et une remontée de 0,1 point a été constatée en France métropolitaine et de 0,2 point en Ile-de-France ainsi qu'en Seine-et-Marne. Au final, le taux de chômage s'est établi à 7,3 % dans le département tandis que le taux de chômage francilien dépasse désormais le taux de chômage métropolitain (7,6 % contre 7,5 %). Parallèlement, le nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A a subi une hausse de 1,3 % sur trois mois et s'est élevé à 70 240 en Seine-et-Marne fin septembre 2025.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

■ Emploi

(dernières données : 3^e trimestre 2025)



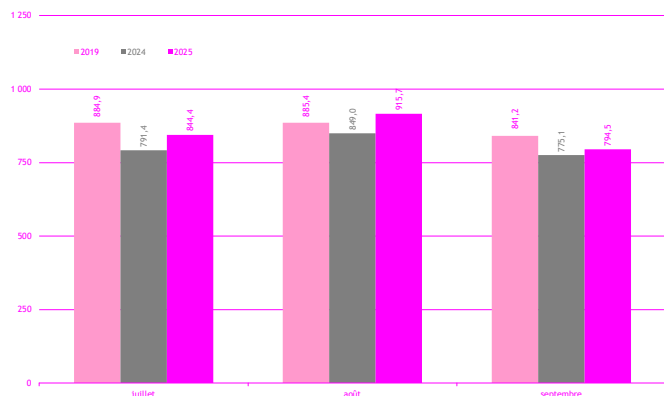
Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4^e trimestre 2010

Au 3^e trimestre 2025, la Seine-et-Marne a observé un léger accroissement de ses effectifs se situant dans la moyenne francilienne (+ 0,1 % par rapport au trimestre précédent, soit 480 créations nettes d'emploi) et portant à 517 243 le nombre total d'emplois dans le département. Toutefois, l'analyse sectorielle souligne des évolutions opposées en Seine-et-Marne et en Ile-de-France ; par exemple, alors que leurs effectifs ont crû à l'échelle régionale, l'industrie et la construction ont déploré des pertes d'emploi en Seine-et-Marne (respectivement - 0,3 % et - 0,1 %).

Activité touristique

■ Fréquentation hôtelière

(dernières données : septembre 2025)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

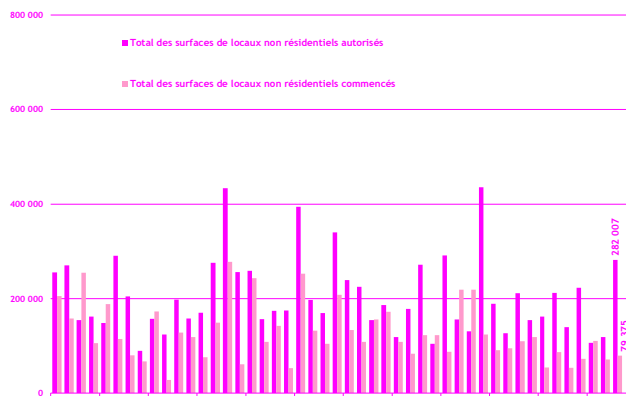
Hormis en Essonne, la fréquentation dans l'hôtellerie des autres départements franciliens a augmenté au 3^e trimestre 2025 par rapport au 3^e trimestre 2024. Ainsi, en Seine-et-Marne, les professionnels de l'hôtellerie ont enregistré près de 140 000 nuitées supplémentaires sur la période, soit une hausse de 5,8 %. Bien que positive, cette dynamique demeure toutefois inférieure à la moyenne régionale (+ 11,3 %). Du côté des sites touristiques, monuments et îles de loisirs du département, la saison estivale 2025 a été globalement positive ; le Musée de la Grande Guerre a affiché une hausse notable de visiteurs de 30 % par rapport à l'été 2024 et le Château de Fontainebleau une progression de 18 % (source : Seine-et-Marne Attractivité).

Construction

■ Construction de locaux

(dernières données : 3^e trimestre 2025)

La construction d'immobilier d'entreprise a enregistré un net regain d'activité en Seine-et-Marne au cours du 3^e trimestre 2025. Ainsi, les surfaces mises en chantier de locaux dans le département ont observé une hausse de 47,2 % sur un an, supérieure de plus de 20 points à la moyenne régionale (+ 24,7 %). Quant aux surfaces de locaux autorisées, elles ont doublé sur un an et affiché là encore un écart de plus de 20 points avec la moyenne francilienne (+ 102,3 % contre + 78,2 %). Parmi les 282 007 m² de surfaces autorisées en Seine-et-Marne, les locaux d'artisanat ont occupé une place de choix (78 265 m²).



Source : Sit@del2 / en m²