



### L'incertitude mondiale freine l'activité francilienne

L'incertitude qui persiste au niveau mondial a continué à peser sur l'économie francilienne au 4<sup>e</sup> trimestre 2025. L'immobilier et la construction sont notamment toujours à la peine. Parallèlement, le nombre de défaillances d'entreprises reste très conséquent : sur l'ensemble de l'année 2025, il a dépassé 16 000 unités en Ile-de-France, contre moins de 11 500 avant la crise sanitaire. Sur le marché du travail, même si l'emploi salarié privé francilien résiste, le taux de chômage régional a augmenté tout au long de 2025 pour atteindre 7,6 % au 4<sup>e</sup> trimestre et est désormais supérieur de 0,9 point à son dernier point bas de début 2023. Malgré tout, le trafic passagers de Paris Aéroport sur l'ensemble de 2025 s'est élevé à 107,0 millions, soit la deuxième performance dans l'histoire des aéroports franciliens, et la fréquentation dans l'hôtellerie francilienne est restée très dynamique.

### Des tendances contrastées en Seine-Saint-Denis dans un contexte difficile

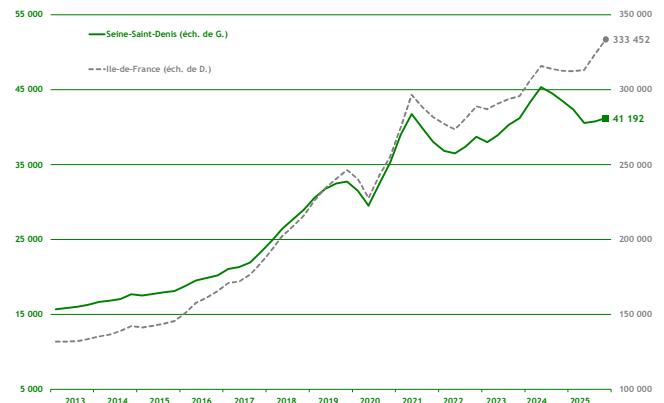
Au 4<sup>e</sup> trimestre 2025, la Seine-Saint-Denis a présenté un tableau économique contrasté. Ainsi, le nombre de défaillances a augmenté sur un an (+ 4,4 %) fin 2025 mais s'est avéré inférieur de 4,7 % sur l'ensemble de l'année au total de 2024. Parallèlement, portées notamment par les micro-entrepreneurs, les créations d'entreprises ont progressé 3,9 % sur un an au 4<sup>e</sup> trimestre 2025. Côté emploi, le taux de chômage départemental s'est stabilisé fin 2025 mais est resté élevé (10,8 %), bien au-dessus de la moyenne francilienne (7,6 %) ; dans le même temps, l'emploi a légèrement progressé (+ 0,2 %) alors qu'il se repliait au plan régional (- 0,2 %). L'activité touristique est quant à elle restée dynamique (+ 6,9 % de nuitées hôtelières sur un an). Enfin, les surfaces de locaux autorisés à construire ont certes reculé dans le département mais moins fortement qu'à l'échelle régionale.

### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2025)

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2025, 11 029 entreprises ont été créées en Seine-Saint-Denis, portant le cumul annuel à 41 192. Ce volume sur les trois derniers mois de 2025 a été supérieur de 3,9 % à celui de la même période de 2024, une progression toutefois moins soutenue qu'à l'échelle régionale (+ 12,2 %) ; la dynamique dans le département a été principalement portée par les nouveaux micro-entrepreneurs dont le nombre a augmenté de 5,6 % sur un an tandis que les créations d'entreprises « classiques » sont restées quasiment stables (+ 0,3 %).



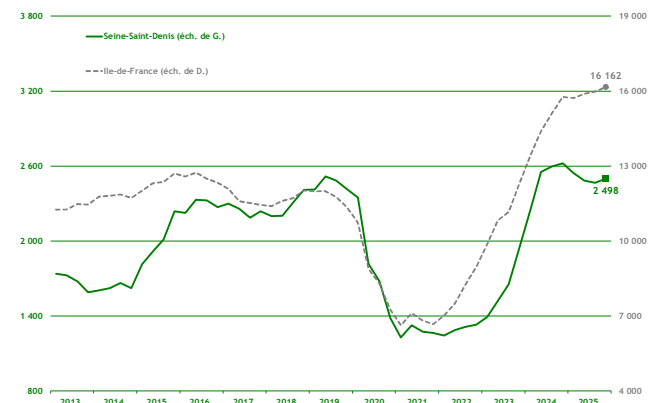
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2025)

Après trois trimestres consécutifs de recul, le nombre de défaillances d'entreprises a augmenté en Seine-Saint-Denis au 4<sup>e</sup> trimestre 2025 (+ 4,4 % sur un an, soit une tendance équivalente à celle observée à l'échelle francilienne : + 4,1 %).

En cumul sur l'ensemble de 2025, le volume de défaillances dans le département (2 498) est néanmoins resté équivalent à celui observé avant la pandémie (2 415 en 2019).



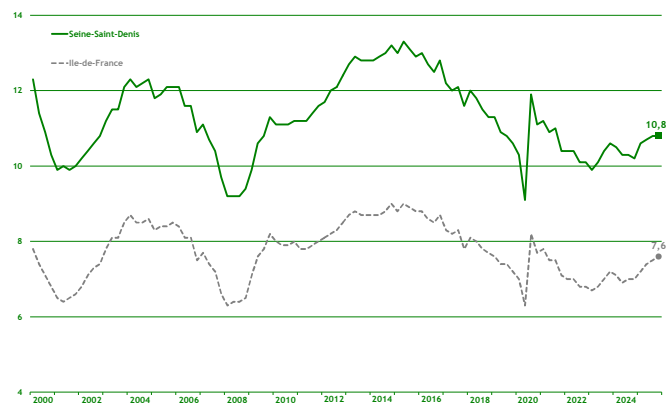
Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

## Taux de chômage

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2025)

Le taux de chômage de la Seine-Saint-Denis s'est élevé à 10,8 % au 4<sup>e</sup> trimestre 2025 (contre 7,6 % en Ile-de-France et 7,7 % en France métropolitaine) ; il s'est ainsi stabilisé sur un trimestre mais n'en a pas moins augmenté de 0,9 point depuis son dernier point bas de début 2023.

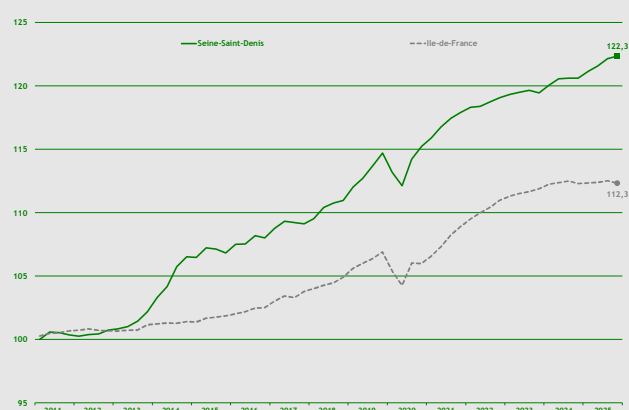
Dans ce contexte, la Seine-Saint-Denis a conservé le taux de chômage le plus élevé d'Ile-de-France : fin 2025, il était supérieur de 2,0 points à celui du Val-d'Oise (8,8 %) et de 4,7 points à celui de Paris (6,1 %), le département francilien affichant le taux le plus faible.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## Emploi

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2025)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

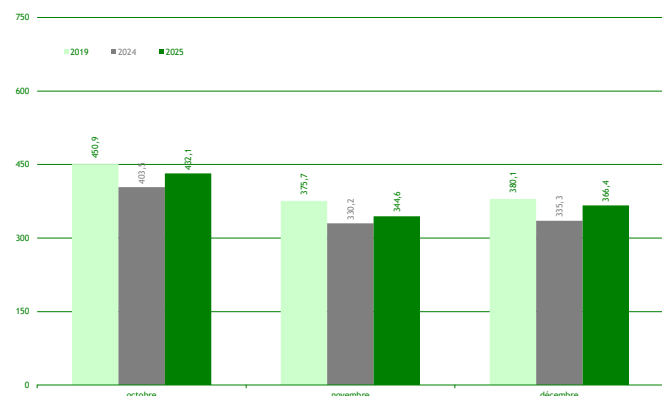
Au 4<sup>e</sup> trimestre 2025, 684 119 emplois ont été recensés en Seine-Saint-Denis, soit une hausse de 0,2 % sur un trimestre contre un repli de la même ampleur au niveau régional.

Au plan sectoriel, l'emploi dans le département a été particulièrement soutenu par l'industrie (+ 2,1 % un trimestre) tandis que les autres grands secteurs sont restés quasiment stables.

## Activité touristique

### Fréquentation hôtelière

(dernières données : décembre 2025)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

Au 4<sup>e</sup> trimestre 2025, le nombre de nuitées hôtelières en Seine-Saint-Denis s'est élevé à 1 143 100. La fréquentation hôtelière séquano-dionysienne a ainsi augmenté de -6,9 % par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2024.

Pour autant, elle est restée inférieure à ses niveaux d'avant la pandémie (- 5,3 % par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2019).

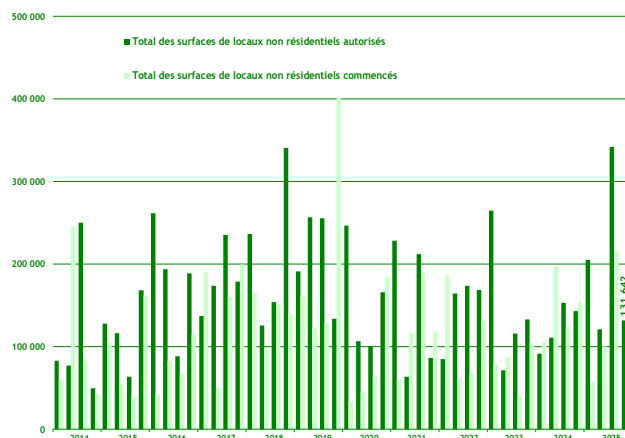
## Construction

### Construction de locaux

(dernières données : 4<sup>e</sup> trimestre 2025)

Le volume des locaux autorisés à construire en Seine-Saint-Denis s'est élevé à 131 642 m<sup>2</sup> au 4<sup>e</sup> trimestre 2025, soit une baisse de 8,0 % par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2024 ; ce recul est toutefois resté moins marqué qu'à l'échelle régionale (- 13,2 % sur un an).

Parallèlement, les surfaces de locaux mises en chantier dans le département se sont élevées à 85 751 m<sup>2</sup> fin 2025, soit une baisse de 44,3 % sur un an.



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>